ภาคผนวก 1

- **หนังสือรับรองบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม**
- **สำเนาโฉนดที่ดินโครงการ**

หนังสือรับรองบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาทะเบียนบ้าน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือมอบอำนาจ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาทะเบียนบ้าน และ

บัตรประจำตัวประชาชน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้อง

เปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดินโครงการ

ภาคผนวก 2

- สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 335/2566 ออกให้ ณ วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ.2566
- สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2) ใบอนุญาตเลขที่ 36/2565 ออกให้ ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 335/2566 ออกให้ ณ วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ.2566

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร (แบบอ.1)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร (แบบอ.1)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2) ใบอนุญาตเลขที่ 36/2565 ออกให้ ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565

สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองโดยไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก 3

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5 ลงวันที่ 9 กันยายน 2565

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๔๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ Tara Walai. 003/2565 ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ Tara Walai. 004/2565 ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๙๔๕๑ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๕

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๘.๘๑ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ...

โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางยินหิรา เชื้อมลฉัตร)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัษฎานุสรณ์ ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
093-1516359

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4952 วันที่ 28 มี.ค. 65
เวลา 11.00 ผู้รับ

ที่ Thara Walai. 003/2565

25 มีนาคม 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ฉบับหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ฉบับหลัก จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาตามขั้นตอน นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัษฎานุสรณ์ ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
093-1516359

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 8255 วันที่ 8 มิ.ย. 2565
เวลา 15:18

ที่ Thara Walai. 004/2565

1 มิถุนายน 2565

เรื่อง ขอส่งเอกสารชี้แจงความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/6921 ลงวันที่ 5 เมษายน 2565

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจงความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 1 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร โดยให้ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำเอกสารชี้แจงและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งเอกสารดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติชัย)
กรรมการผู้จัดการ

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากร ... สิ่งแวดล้อม
เลขที่ 13187 - 6 ก.ย. 65
เวลา 15.20 น.

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๔๗

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนเจ้าฟ้า ภก ๘๓๐๐๐

๔ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๒๖๑ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๘.๘๑ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่

/๒๖ กรกฎาคม...

เอกสารแนบ ..... เล่ม/แผ่น
เอกสารแนบ ..... ชุด CD ..... แผ่น

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำนวย พิณสุวรรณ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต จัดทำรายงานโดย บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะดำเนินการ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) สูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 1,018.58 ตารางเมตร มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่ได้รับความเห็นชอบรายงานกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ	1. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้ง ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยให้นำส่งไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หาก"ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท" ตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก เป็นโครงการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใดโดยสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นโครงการ ดังรูปที่ 3)	1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 36.34 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	<u>*ดัชนีที่ตรวจวัด*</u> - ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>*วิธีการ*</u> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด และไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u>*สถานที่ดำเนินการ*</u> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารและระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>*ระยะเวลา/ความถี่*</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			ดำเนินการ *ผู้รับผิดชอบ* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการปกคลุมไปด้วยอาคารของโครงการ สระว่ายน้ำ ทางเดิน ที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการดูแลให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดินและช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที	*ดัชนีที่ตรวจวัด* - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ *วิธีการ* - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝน ภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม *สถานที่ดำเนินการ* - บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหน่วง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)			น้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ *ระยะเวลา ความถี่* - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน) ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ *ผู้รับผิดชอบ* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ	1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย โดยติดไว้บริเวณห้องพัก และโถงทางเดินอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของ	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลราไวย์ ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) จำนวน 2 ฉบับ โดยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 135/2557 ออกให้ ณ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ.2557 ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารดังกล่าว เมื่อปี พ.ศ.2557 ส่วนอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 098/2560 ออกให้ ณ วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ.2560 ซึ่งตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ระบุไว้ว่า **ข้อ 2** ในกฎกระทรวงนี้ "บริเวณเฝ้าระวัง"หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา **จังหวัดภูเก็ต** จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี **ข้อ 3** กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับในบริเวณและอาคาร	เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ผู้ใช้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลราไวย์ สถานีตำรวจภูธรฉลอง เป็นต้น พื่อช่วยเหลือผู้ใช้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันท่วงที 4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว *- ก่อนเกิดแผ่นดินไหว* 1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหนของห้องพัก 2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ดังต่อไปนี้ (ค) อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงมหรสพ หอประชุม หอศิลป์ พิพิธภัณฑสถาน หอสมุด ศาสนสถาน สนามกีฬา อัฒจันทร์ ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานีรถ และโรงแรม จะเห็นได้ว่า การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีผู้ใช้อาคารสูงสุดประมาณ 118 คน/วัน (ผู้ใช้บริการ จำนวน 88 คน และพนักงาน จำนวน 30 คน) ซึ่งไม่ถึงสามร้อยคน จึงไม่เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 แต่อย่างใด สำหรับในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ละติจูด 8.02 องศาเหนือ ลองจิจูด 98.37 องศาตะวันออก ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 เดือนเมษายน 2555 เวลา 16.44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยา ประชาชนรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้อย่างชัดเจน และมีเสียงดังจากใต้ดิน ซึ่งนับว่าเป็นแผ่นดินไหวภูเก็ตครั้ง	ถุงทราย เป็นต้น 4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 5) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 6) มีมีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดพรากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง - *ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว* 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง 3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับ 4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แรกๆ ที่วัดแรงสั่นสะเทือนได้ในระดับสูงกว่าที่เคยเป็นมา และยังมีอาฟเตอร์ช็อก ตามมาในเวลา 20.30 น. ขนาด 2.70 ริกเตอร์ และเวลา 21.17 น. ขนาด 2.60 ริกเตอร์ ซึ่งทั้งสองครั้งสามารถรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้ตั้งแต่วันที่ 16 เมษายน 2555 จนถึงวันที่ 20 เมษายน 2555 ส่วนสาเหตุของแผ่นดินไหวครั้งนี้ เกิดจากการเคลื่อนตัวส่วนหนึ่งของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้จากการศึกษาแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงของแผ่นดินไหวในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยไสยวน 18 หมู่ที่ 4 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ไม่ได้อยู่ในจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวจึงไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ	5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น - *หลังเกิดแผ่นดินไหว* 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่วขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565 ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน) หน้า 62/188 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		หรืออาคารพัง 5. หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ 1) พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้ใช้บริการห้องพักอยู่หรือไม่ 2) พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป 3) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 38.60 ตารางเมตร	
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งอาจก่อให้ความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะพิจารณา	1. กำชับผู้ใช้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและควัน	<u>*ดัชนีที่ตรวจวัด*</u> - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ <u>*วิธีการ*</u> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดซ่อมแซมการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิลงชื่อแทนนิติบุคคล

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) โดยปริมาณมลสารชนิดต่างๆที่ระบายออกจากยานพาหนะประเมินจากสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) ของยานพาหนะชนิดเครื่องยนต์เบนซินเล็กและดีเซลเล็กของผู้ใช้บริการที่ความเร็วเฉลี่ย 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, NO_2 , SO_2 , HC, TSP และ PM_{10} ประมาณ 0.0007, 0.0000367, 0.0000086, 0.0001489, 0.0000057 และ 0.0000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ รายละเอียดดังตาราง		ซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ *สถานที่ดำเนินการ* - ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ *ระยะเวลา/ความถี่* - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ *ผู้รับผิดชอบ* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</td><td>ตารางสรุปค่าความเข้มขนของมลพิษทางอากาศ
<table>
<tr><th>ดัชนีคุณภาพอากาศ</th><th>ค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัด</th><th>ค่าประเมิน (มก./ลบ.ม.)</th><th>รวมค่าความเข้มของมลสาร (มก./ลบ.ม.)</th><th>ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)</th></tr>
<tr><td>CO</td><td>0.573</td><td>0.0007</td><td>0.5737</td><td>เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26</td></tr>
<tr><td>NO_2</td><td>0.010</td><td>0.0000367</td><td>0.0100367</td><td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32</td></tr>
<tr><td>SO_2</td><td>0.003</td><td>0.0000086</td><td>0.0030086</td><td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78</td></tr>
<tr><td>THC</td><td>0.410</td><td>0.0001489</td><td>0.4101489</td><td></td></tr>
<tr><td>TSP</td><td>0.073</td><td>0.0000057</td><td>0.0730057</td><td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33</td></tr>
<tr><td>PM_{10}</td><td>0.033</td><td>0.0000011</td><td>0.0330011</td><td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12</td></tr>
</table></td><td></td><td></td></tr>
</table>

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ พบว่า CO, NO_2, SO_2, HC, TSP และ PM_{10} มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้อ้างอิงบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุด เบลสซิ่ง แลนด์ คอปอร์เรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 22-25 มีนาคม พ.ศ.2563 แล้ว ไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน (ค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศในระยะดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ จากการคำนวณปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ที่เกิดขึ้น พบว่า มีปริมาณสารมลพิษเพิ่มขึ้นน้อยมาก จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถดูดซับมลพิษได้ นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อเป็นการป้องกันมลพิษทางอากาศได้อีกทาง		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) <u>การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ด้วยพืชที่ปลูกในโครงการ</u> **(1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ทั้งหมดที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการ** ปริมาณการเกิดก๊าซคาร์บอนนอนอกไซด์ทั้งหมดภายในโครงการในแต่ละวัน มีปริมาณ 425.70 กรัม/วัน **(2) เปลี่ยนปริมาณ CO เพื่อเป็น CO_2** ปริมาณการปลดปล่อย CO จากยานพาหนะในโครงการ 425.70 กรัม/วัน คิดเป็นปริมาณ CO_2 เท่ากับ 668.96 กรัม/วัน หรือเท่ากับ 15.20 โมล/วัน (668.96/44) **(3) การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2)** โครงการได้ออกแบบและจัดภูมิสถาปัตย์ โดยปลูกต้นไม้ให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการเป็นชนิดพันธุ์ไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับได้ดี ได้แก่ ต้นมะกล่ำ ลีลาวดี จันผา ไทรเกาหลี โกสน ไผ่ จิ๋ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับปะรดสี เฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พุดด่าง และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 67/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มภายในโครงการจะสังเคราะห์แสงได้รวม 1,804.89 โมล/วินาทีเมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากยานพาหนะทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 15.20 โมล/วัน จะเห็นได้ว่า ต้นไม้ของโครงการมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้นจะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ที่ได้รับการดูแลอันจะส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพในบริเวณโครงการดีขึ้นไปด้วย **(4) ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ** ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System มีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 837,000 BTU/hr. หรือ 69.75 ตัน/ความเย็น ในช่วง Peak Load มีความเย็น 585,900 BTU/hr. หรือ 48.83 ตันความเย็น ซึ่งช่วงเวลานี้ต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 34.88 ตันความเย็น ดังนั้น อัตราการระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศจะมีค่าอยู่ระหว่าง 58.54 ถึง 76.73 ตัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าอัตราการระบายความร้อนสูงสุด ในการประเมินค่าความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ระบบปรับอากาศของโครงการจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.82 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.18 องศาเซลเซียส เป็น 30 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการโดยจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความร้อนจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน สำหรับความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุเมื่อต้นไม้คายน้ำระหว่างการสังเคราะห์แสงมันจะดูดความร้อนในอากาศโดยรอบต้นไม้ใหญ่ที่คลุมเต็มเนื้อที่ประมาณ 60 ตารางวา จะดูดความร้อน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คิดเป็นค่าประมาณ 1.20 ล้านกิโลกรัมแคลอรี่ จะเห็นได้ว่า ต้นไม้ภายในโครงการขนาด 24.13 ตารางวา หรือ 96.53 ตารางเมตร สามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 482,600 กิโลแคลอรี่ ซึ่งความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการมีปริมาณ 210,924 กิโลแคลอรี่ ดังนั้น ต้นไม้ของโครงการสามารถดูดซับความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการอาจจะเกิดขึ้นได้บ้าง โดยส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	-
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย รองลงมา	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 255 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 151.60 ตารางเมตร	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ และทะเล ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน โดยมีองค์ประกอบของพรรณไม้ต่างๆ ได้แก่ ต้นลีลาวดี จันผา ไทรเกาหลี โกสน ไผ่ จิ๋ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับปะรดสี เศรษฐีเรือนใน เฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด	โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นมะกล่ำ ลีลาวดี จันผา ไทรเกาหลี โกสน ไผ่ จิ๋ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับปะรดสี เศรษฐีเรือนในเฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ 2. ห้ามเจ้าหน้า และผู้ใช้บริการจับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการเป็นอันขาด	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดิน ทำให้มีความร่มรื่นและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กสามารถพบเห็นได้ทั่วไป และเป็นสัตว์ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการดำรงชีวิตให้เข้ากับการพัฒนาเมืองและชุมชนได้ดี ได้แก่ นกเอี้ยง ผีเสื้อ กิ้งกือตะเข็บเหลือง เพลี้ยจักจั่น และมดดำ เป็นต้น จะเห็นได้ว่า สัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ไม่จัดเป็นสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะกำชับให้เจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการไม่ให้จับสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์เป็นอันขาด ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่านแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ลำรางสาธารณประโยชน์ ที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ประมาณ 115 เมตร ซึ่งในระยะดำเนินการจะไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพในน้ำในลำรางสาธารณะแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD_5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ ต่อไป	เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</u> จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2558 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.51 รายละเอียดดังนี้ **ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย** ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต. ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตาม	1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เว้นแต่จะได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างหรือต่อเติมเพิ่ม	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า (5) โรงฆ่าสัตว์ (6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (7) กำจัดมูลฝอย ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการ		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.47/1 การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 8 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค **<u>ความสอดคล้องของโครงการ</u>** โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2) <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</u> จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ดังนี้ **ข้อ 4** ให้จำแนกพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **บริเวณที่ 8** ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 **ข้อ 5** ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้ **(9) พื้นที่บริเวณที่ 8** ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทที่พักอาศัย บ้านแถว อาคารสาธารณะ		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์ <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต จึงมีความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560		
3.2 การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 38.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.58 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีอัตราการใช้น้ำสูงสุด เท่ากับ 3.56 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบกับ Peak Demand ชั่วโมงที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด เท่ากับ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้โดยเฉลี่ยต่อวัน)	1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และบ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร อยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ มีปริมาตรรวมทั้งหมด 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 2.63 วัน	<u>*ดัชนีที่ตรวจวัด*</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 78/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<u>*แหล่งน้ำใช้หลัก*</u> สำหรับระบบน้ำใช้ภายในโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊ม (BOOSTER PUMP) จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อช่วยเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป <u>*แหล่งน้ำใช้สำรอง*</u> แหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการในกรณีฉุกเฉิน ซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำดิบจากเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลราไวย์ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ โดยน้ำดิบจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนสูบน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร และเข้าสู่ระบบน้ำใช้เช่นเดียวกับแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น ภายในโครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 2.63 วัน ซึ่งเพียงพอต่อ	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัดโดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น ภายในห้องพัก โถงต้อนรับ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ 4. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน 6. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน	<u>*วิธีการ*</u> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใช้ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ <u>*สถานที่ดำเนินการ*</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ <u>*ระยะเวลา ความถี่*</u> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ทุก

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ความต้องการใช้น้ำของโครงการ *<u>การเทียบ Peak Demand</u>* ผู้ใช้บริการในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นผู้ที่มาพักผ่อนและท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น อาจจะสรุปได้ว่าช่วงที่ใช้น้ำมากที่สุดจะมี 2 ช่วง คือ ช่วงเช้าในเวลา 9.00 น. - 13.00 น. และช่วงเย็นถึงค่ำในเวลา 18.00 น. - 22.00 น. โดยในแต่ละช่วงเวลาจะเกิดการใช้น้ำช่วงละ 19 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอัตราการใช้น้ำอยู่ที่ 38.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากพิจารณาความสามารถในการสำรองน้ำของโครงการ ซึ่งมีปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้ 2.63 วัน มีความสามารถจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour ให้กับผู้ใช้ บริการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่จำเป็นต้องเปิดรับน้ำเพิ่มแต่อย่างใด ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ (ผังระบบน้ำใช้ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดีภายในโครงการ ดังรูปที่ 4)		6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและล้างสารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ *<u>ผู้รับผิดชอบ</u>* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสียและระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีประมาณ 29.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดน้ำเสียจากห้องพักแต่ละชั้นของอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสียขนาดต่างๆ ดังนี้ - ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสีย	1. ติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 0.4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด บริเวณห้องครัวของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อดักไขมันและเศษอาหารจากห้องครัว ไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำเสีย ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป	*<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>* - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	จากการอาบและซักล้างลงสู่ท่อระบายน้ำเสียรวม โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด ø2 $^{1/2}$ นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอนขนาด ø6 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายน้ำเสียส่วนครัว (Waste (Kitchen) Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียจากส่วนครัวของห้องครัว ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมัน โดยเป็นท่อแนวนอน ขนาด ø6 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำโสโครกจากห้องส้วมของห้องพักลงสู่ท่อระบายน้ำเสีย โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด ø4 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อน้ำโสโครกแนวนอน ขนาด ø6 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ของอาคาร ขนาด ø1 $^{1/2}$ นิ้ว และ ø2 $^{1/2}$ นิ้ว เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำเพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้	2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น	- TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform ***วิธีการ*** - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 ***สถานที่ดำเนินการ*** - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ***ระยะเวลา ความถี่*** - ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ***ผู้รับผิดชอบ*** บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 0.40 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งบริเวณห้องครัวของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 ชุด เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากอ่างล้างจาน และส่วนประกอบอาหาร สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ออกจากถังดักไขมันมีค่าบีโอดี (BOD_5) ออกไม่เกิน 840 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ปัจจุบันได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ • <u>อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น)</u> มีปริมาณน้ำเสีย 10.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณข้างอาคาร A (ฝั่งตะวันออก) และอยู่บริเวณพื้นที่ทางเดินเข้าอาคาร A รายละเอียดดังนี้ • <u>*ชุดที่ 1*</u> รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2	6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • *ชุดที่ 2* รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2 (6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • *ชุดที่ 3* รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2 (6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องพักมูลฝอยรวม มีปริมาณน้ำเสีย 19.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร B กับสระว่ายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหลังห้องครัวของอาคาร B รายละเอียดดังนี้ • *ชุดที่ 1* ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 4 (26 ห้องพัก) ปริมาณ 15.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • *ชุดที่ 2* ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลาง		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ยืดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ร้านกาแฟ ห้องอาหาร ห้องพักมูลฝอยรวม และพนักงาน ปริมาณ 3.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และซักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD_5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อดักมูลฝอย และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) โดยโครงการได้ขออนุญาตวางท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ (ซอยไสยวน 18) เพื่อไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท ภก.4009 (หน้าซอยไสยวน 18) สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนส่วนเกินเกิดขึ้นประมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบตะกอนออกทุก 2 เดือน โดยระบุประสานให้เทศบาลตำบลราไวย์		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	เข้ามาดำเนินการต่อไป ส่วนการจัดการกากไขมันจากถังดักไขมันของโครงการ ได้จัดให้มีแม่บ้านคอยตักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมันทุกวัน ก่อนนำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้เพื่อรอการเก็บขนต่อไป 3) <u>การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์</u> โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจะเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีปั๊มสูบน้ำเพื่อสูบน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบท่อรดน้ำต้นไม้ ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ก๊อกน้ำพร้อมสายยางกระจายทั่วพื้นที่โครงการ จำนวน 7 จุด เพื่อควบคุมมิให้เกิดการกระจายตัวของละอองน้ำขณะที่พนักงานรดน้ำต้นไม้ โครงการมีการติดป้ายเตือนที่มีข้อความว่า “น้ำทิ้งสำหรับรดต้นไม้เท่านั้น ห้ามสัมผัส” ให้เห็นชัดเจน ทั้งนี้ โครงการมีความต้องการน้ำรดต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวประมาณ 5.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีประมาณ 29.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกเก็บรวบรวม		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ไว้ในบ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลืออีกประมาณ 24.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ (ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังรูปที่ 5)		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้ **1. ระบบระบายน้ำทิ้ง** น้ำเสียจากอาคารแต่ละอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละระบบ จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด **2. ระบบระบายน้ำฝน** - ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่หน้าอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ø0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40x0.40 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อ	*ดัชนีที่ตรวจวัด* - ตะกอนและมูลฝอย บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย บ่อหน่วงน้ำฝน *วิธีการ* - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ *สถานที่ดำเนินการ* - บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหน่วง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(RD) ขนาด ø4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด ø2 นิ้ว และไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการเพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนต่อไป - ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการ บางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำฝน ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ø0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40 x 0.40 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่หน่วงน้ำฝนต่อไป **3. การป้องกันน้ำท่วม** สำหรับสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ปัจจุบันมีอาคาร 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ทั้งนี้ ระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร ตลอดจนระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอก่อนมี	ระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน	น้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ *ระยะเวลา ความถี่* - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ *ผู้รับผิดชอบ* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.0161 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 30 นาทีที่ฝนตก เป็น 0.0309 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราระบายออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 39.08 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่หน้าอาคาร A (อาคารห้องพัก2 ชั้น) โดยน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ø0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40 x 0.40 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่หน่วงน้ำฝน และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำฝน ประมาณ 38.08 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) โดยใช้เครื่องสูบที่มีอัตราการสูบ 29.06 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (หรือ 0.0081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยขออนุญาตวางท่อระบายน้ำริมถนน		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	สาธารณะ (ซอยไสยวน 18) เพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท ภก.4009 (หน้าถนนซอยไสยวน 18) ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 6)		
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอย สำหรับสำหรับช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้ใช้บริการและพนักงานสูงสุด 118 คน/วัน แบ่งเป็นผู้ใช้บริการห้องพัก จำนวน 88 คน เจ้าหน้าที่และพนักงาน 30 คน ซึ่งไม่พักในโครงการ ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในอาคารส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่ และพนักงาน โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 153.40 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 0.693 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยภายในโครงการประเมินจากข้อมูลกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต (2562) ที่กำหนดอัตราการเกิดมูลฝอยไม่น้อยกว่า 1.3 กิโลกรัม/คน/วัน) 2) วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย - <u>ห้องพัก</u> ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยอันตราย และที่พักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้”“ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” และ “ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล” ตามลำดับ	<u>*ดัชนีที่ตรวจวัด*</u> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย <u>*วิธีการ*</u> - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในมีถุงพลาสติกรองรับ โดยวางไว้ในส่วนของห้องนอน 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง - <u>ร้านกาแฟ</u> จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก เป็นต้น โดยวางไว้ในร้านกาแฟใกล้กับทางเข้า-ออก - <u>ห้องอาหาร</u> จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่รองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก เป็นต้น โดยวางไว้ในห้องอาหารใกล้กับทางเข้า-ออก - <u>ห้องครัว</u> เป็นส่วนสำหรับประกอบอาหารและเตรียมอาหาร โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ฟอยล์ ห่ออาหาร ภายขนะบรรจุน้ำมัน ซอสปรุงรส ถุงพลาสติก เป็นต้น และมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว กระป๋องอลูมิเนียม และขวดพลาสติก เป็นต้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง โดยวางภายในห้องครัว	3. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตูเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน 4. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุด แยกประเภท ใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 5. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 6. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น พร้อมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุด แตกหรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 7. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้ง	รวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย *<u>สถานที่ดำเนินการ</u>* - ถังมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม *<u>ระยะเวลา ความถี่</u>* - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย *<u>ผู้รับผิดชอบ</u>* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองดัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- <u>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ</u> เช่น โถงต้อนรับ โถงบันได และพื้นที่ภายนอกอาคาร รายละเอียดดังนี้ ● *โถงต้อนรับ* จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยภายในโถงต้อนรับ จำนวน 1 จุด เป็นถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● *โถงทางเดินภายในอาคารห้องพัก* จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยบริเวณโถงทางเดินหรือโถงบันไดแต่ละชั้น ชั้นละ 1 จุด แต่ละจุดจะมีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● *พื้นที่ภายนอกอาคาร* จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) จำนวน 1 จุด โดยเป็นถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● *ห้องน้ำรวม* จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 3 ถัง ภายในถังมีถุงพลาสติกรองรับ โดยวางไว้ในส่วนของห้องน้ำแยกชาย/หญิง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ห้องละ 1 ถัง และขนาด 10	มูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 8. เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ หรือภาชนะที่สามารถนำมารีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ชนิดเติมสำหรับใส่ยาสระผม สบู่เหลว น้ำมันหอมระเหย โดยเลือกใช้ขวดพลาสติก ขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดผนังโดยใช้ปั๊มในห้องน้ำ เป็นต้น 9. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกแต่ละประเภท เช่น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ขวดพลาสติก ขวดแก้ว กระดาษ กระป๋องสเปรย์ เป็นต้น โดยเก็บรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำไปพักในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ **3) ห้องพักมูลฝอยรวมและการจัดการมูลฝอยของโครงการ** ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อความสะดวกในการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ โดยห้องพักมูลฝอยรวม มีความกว้าง 1 เมตร ยาว 2.46 เมตร และสูง 1.15 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ห้อง รายละเอียดดังนี้ • *<u>ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้</u>* มีขนาด 0.90 x 1 x 1.15 เมตร หรือมีปริมาตร 0.99 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 3 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอย		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลราไวย์ต่อไป • *ห้องพักมูลฝอยทั่วไป* มีขนาด 0.70 x 1 x 1.15 เมตร หรือมีปริมาตร 0.77 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.143 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 5.38 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลทั่วไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลราไวย์ต่อไป • *ห้องพักมูลอันตราย* มีขนาด 0.66 x 1 x 1.15 เมตร โดยภายในจัดให้มีตะแกรงเหล็กรองรับมูลฝอยอันตรายประเภทหลอดไฟ และแบตเตอรี่ จำนวน 1 ตะแกรง ขนาด 0.30 x 1 x 1.15 เมตร คิดพื้นที่ประมาณ 0.30 ตารางเมตร หรือปริมาตร 0.33 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) และตะแกรงรองรับมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ จำนวน 1 ตะแกรง ขนาด 0.30 x 1 x 1.15 เมตร คิดพื้นที่ประมาณ 0.30 ตารางเมตร หรือปริมาตร 0.33 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) รวมปริมาตร 2 ตะแกรง เท่ากับ0.66 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ ปริมาณ 0.0021 ลูกบาศก์เมตร/วัน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ได้นานประมาณ 3,142.86 วัน โดยมีแม่บ้านทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้ว โครงการจะจัดส่งไปเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน • *<u>ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล</u>* โครงการได้จัดแยกออกจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่บริเวณภายในห้องเก็บของ ชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยภายในห้องจัดให้มีตะแกรงเหล็กสำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 0.60x1.20x1.20 เมตร ปริมาตร 0.86 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 3.91 วัน และนำออกมาจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และที่พักมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาด		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ประมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อบำบัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคที่อาจเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง **4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอย** การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้ 1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจายระหว่างขนย้ายมายังห้องพักมูลฝอยรวม 2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบาย		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อากาศอะลูมิเนียม และติดตั้งซอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน **5) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลราไวย์** โครงสำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลราไวย์ ซึ่ง ณ เดือนเมษายน 2564 ในพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 894.40 ตัน/เดือน โดยทำการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ตั้งแต่วันจันทร์-เสาร์ เวลาประมาณ 19.00-24.00 น. ทั้งนี้ ในการดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของรถเก็บขนมูลฝอย 1 คันจะออกปฏิบัติงานไม่เกิน 3 เที่ยว/วัน ซึ่งมูลฝอยที่เก็บขนได้นำไปกำจัดที่เตาเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต โดยต้องเสียค่าใช้จ่ายให้กับเทศบาลนครภูเก็ต 520 บาท/ตัน ปีละกว่า 5,000,000 บาท ซึ่งมีรถเก็บขนมูลฝอยใช้งานอยู่ในปัจจุบัน ดังนี้ - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย 6 ล้อ ความจุ 6 ตัน 4 คัน - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย 6 ล้อ ความจุ 3 ตัน 2 คัน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- รถบรรทุกขยะคอนเทนเนอร์ ความจุ 1 ตัน 1 คัน - รถขยะเปิดข้าง 4 ล้อ ความจุ 6 ตัน 1 คัน - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย ความจุ 7 ตัน 1 คัน - รถบรรทุกขยะเปิดข้าง เทท้าย 6 ล้อ ความจุ 6 ตัน 1 คัน สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากเทศบาลตำบลราไวย์ ประมาณ 4.70 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ซึ่งเทศบาลตำบลราไวย์สามารถเก็บขนมูลฝอยให้แก่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนในระดับต่ำ		
3.6 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่จะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน คิดเป็น 1 PCU/คัน โดยในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด กำหนดให้ปริมาณการจราจรสำหรับรถยนต์ คิดเป็น 15x1 = 15 PCU/ชั่วโมง ซึ่งในระยะดำเนินการคาดว่าจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) เพิ่มขึ้นประมาณ 15 PCU/ชั่วโมง **1) ปริมาณการจราจร (V) บนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน)**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าใช้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้ามารับส่งผู้ใช้บริการตลอดจนรถของประชาชนทั่วไปที่สัญจรบนถนนสาธารณะตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า – ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/	***ดัชนีที่ตรวจวัด*** - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ***วิธีการ*** - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ***สถานที่ดำเนินการ*** - ป้ายจราจรภายในโครงการ ***ระยะเวลา ความถี่*** - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	สภาพการจราจรของบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.432 และสภาพการจราจรในระยะดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.437 เพิ่มขึ้น 0.005 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร พบว่า อัตราส่วนของปริมาณการจราจร V/C ทั้งในปัจจุบัน และระยะดำเนินการ จะอยู่ในระดับความคล่องตัว A (LOS A) (V/C<0.49) หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมากซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่จะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ในระยะดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ส่วนถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายตัน ซึ่งมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่าในระยะดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรในระดับต่ำ	ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 4. ดูแลพื้นที่ทางเข้า – ออกโครงการ และลานจอดรถไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่ลานจอดรถของโครงการและถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) 6. ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถริมถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา	ระยะดำเนินการ ***ผู้รับผิดชอบ*** บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	**2) จำนวนที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง** การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,228.81 ตารางเมตร โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 15 คัน แบ่งเป็น ที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 14 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน) อยู่บริเวณพื้นที่เช่าด้านทิศใต้ติดกับโครงการซึ่งจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการจะพิจารณาตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ข้อ 6 (ข) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ - พื้นที่ห้องโถง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร โดยภายในโครงการจัดให้มีโถงต้อนรับบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 31.08 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1.04 คัน หรือ 2 คัน (31.08/30=1.04)		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	- <u>พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม</u> ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร โดยภายในโครงการมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ได้แก่ ร้านกาแฟ ชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 37.57 ตารางเมตร และห้องอาหาร ชั้น 2 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 52.90 ตารางเมตร รวม 90.47 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 2.26 คัน หรือ 3 คัน (90.47/40=2.26) ทั้งนี้ เมื่อนำผลจากการคำนวณที่จอดรถของพื้นที่ห้องโถงและพื้นที่พาณิชยกรรมมารวมกัน โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 15 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว **3) การเปรียบเทียบจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการกับอาคารข้างเคียง** จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารที่อยู่ใกล้เคียงที่มีลักษณะเดียวกับโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ • Rawai Princess Hotel อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการใน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ระยะราบประมาณ 760 เมตร มีจำนวนห้องพัก 80 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 28 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 2.85 ห้อง • Aqua Resort อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะราบประมาณ 925 เมตร มีจำนวนห้องพัก 53 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 8 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 6.63 ห้อง • Le'Da Hotel อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะราบประมาณ 1 กิโลเมตร มีจำนวนห้องพัก 24 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 4 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 6 ห้อง โดยจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโรงแรมทั้ง 3 แห่ง พบว่า ในระยะเวลาที่ผ่านมาไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ เนื่องจากผู้ใช้บริการส่วนใหญ่จะใช้บริการรถยนต์สาธารณะ เช่น บริษัททัวร์ และบริการเช่ารถตู้ และบางส่วนจะใช้บริการเช่ารถจักรยานยนต์ และไม่มีการนำรถมาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะแต่อย่างใด สำหรับโครงการมีห้องพัก จำนวน 44 ห้องพัก มีที่จอดรถ 15 คันคิดเป็นสัดส่วน 1 คัน ต่อ 2.93 ห้องพัก ซึ่งคาดว่ามีความเพียงพอเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	พื้นที่โครงการ **4) ผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกของรถในระยะดำเนินการ** สำหรับการเข้า-ออกพื้นที่โครงการมีเส้นทางที่เชื่อมกับทางเข้า–ออกพื้นที่โครงการ จำนวน 2 เส้นทาง คือ ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อเข้าสู่โครงการ ซึ่งในระยะดำเนินการผู้ใช้บริการอาจจะไม่มีความชำนาญในการใช้เส้นทาง ซึ่งอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ โดยสามารถประเมินผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการในระยะดำเนินการได้ดังนี้ • <u>กรณีรถเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> - <u>กรณีรถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศตะวันออกของถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะต้องเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะไม่มีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) โดยผู้ขับขี่จะต้องให้สัญญาณไฟเลี้ยวซ้ายก่อนชะลอความเร็วล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบ สามารถชะลอรถและเว้นระยะห่างได้อย่างปลอดภัย		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	- <u>กรณีเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศตะวันตกของถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) โดยผู้ขับขี่จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านไปก่อน เมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวเข้า ก็จะสามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี จะใช้เวลาประมาณ 5-10 วินาที ซึ่งจะทำให้เกิดปริมาณจราจรสะสมของรถที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ประมาณ 1-2 คัน เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น และไม่ทำให้รถติดเป็นระยะไกล โดยในกรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะไม่มีการตัดกระแสจราจร และมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในระดับต่ำ แต่ในกรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะมีการตัดกระแสจราจรอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ตาม โครงการจะกำชับให้ผู้ขับขี่จะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ • **กรณีรถเลี้ยวออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)** - <u>กรณีรถเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ดังนั้นผู้ใช้บริการจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออกแล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ได้อย่างปลอดภัย - <u>กรณีรถเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	วิ่งผ่านหน้าหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ดังนั้น รถของผู้ใช้บริการจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการและถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ได้อย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี พบว่า จะมีการตัดกระแสจราจร ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำชับให้ผู้ขับขี่จะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถออกจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ • **กรณีรถเลี้ยวเข้าโครงการ** เมื่อรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผู้ขับขี่จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวเข้าก็จะสามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565 ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายสร้างสรร ทองตัน) หน้า 105/188 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการของโครงการอยู่บริเวณลานจอดรถ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่โล่ง จึงไม่มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบก่อการจราจรของถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) แต่อย่างใด • **กรณีรถเลี้ยวออกจากโครงการ** กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการ ต้องเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผู้ขับขี่จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกอย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี พบว่า จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในการเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายตัน ซึ่งมีปริมาณการจราจรน้อย โดยมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าการจราจรของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1) ระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ด้วยกำลังส่ง 33 kV เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 kV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า แสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัยและรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ซึ่งโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 167,980 VA สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่บริเวณด้านหน้าใกล้กับอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) (ด้านทิศตะวันออก) มีระยะห่างจากผนังอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ประมาณ 0.90 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกที่อยู่ติดกับถนนธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ประมาณ 0.90 เมตร ทั้งนี้ ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load การใช้ไฟฟ้าของอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) 3. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวกเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 6. จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสาย และการวางระบบจะอยู่ภายใต้การ	*ดัชนีที่ตรวจวัด* - การทำงานของระบบไฟฟ้า *วิธีการ* - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด *สถานที่ดำเนินการ* - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ *ระยะเวลา ความถี่* - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ *ผู้รับผิดชอบ* บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	พ.ศ.2556 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ที่กำหนดไว้สำหรับแรงดันไฟฟ้า 33 kV ชนิดสายหุ้มฉนวนแรงสูง 2 ชั้นไม่เต็มพิกัด จะต้องมีระยะห่างกับผนังเปิดของอาคาร เฉลียง ระเบียง หรือบริเวณที่มีคนเข้าถึง ไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร **2) ระบบไฟฟ้าสำรอง** โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณบริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้าง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้ และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบฉนวน กระดาษฉนวน ซีลยางต่างๆ และฉนวนทองแดง วัสดุเหล่านี้จะเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เมื่อมีความชื้น เขม่า สิ่งเจือปนอื่นๆ และก๊าซปะปนอยู่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้หม้อแปลงเสียหาย หรือลัดวงจรทำให้ระเบิดได้ ตลอดจนต้องตรวจสอบ	ควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 8. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 9. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน ลิฟต์ และภายในห้องพัก	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น รอยรั่วซึมของครีบปะเก็นยางต่างๆ และสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ลูกถ้วย ความแน่นของสายและสีของสารดูดความชื้น เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหาย อีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินของโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของของชุมชน การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร	10. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย 1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 698.39 ตารางเมตร - **อาคาร B** (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,407.79 ตารางเมตร - **อาคาร C** (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 16.89 ตารางเมตร - **สระว่ายน้ำ** มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 105.74 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ที่กำหนดการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง ซึ่งอาคารของโครงการไม่เข้าข่ายตามกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะออกแบบอาคารให้มีการประหยัดพลังงานมากที่สุด และได้กำหนดมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานเพิ่มเติมให้เจ้าของโครงการและผู้ใช้บริการภายในโครงการนำไปปฏิบัติ โดยจัดทำเป็นคู่มืออนุรักษ์พลังงานไว้ในห้องพักทุกห้อง	ลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ 1.6) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ขบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.7) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1) ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 11. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ใช้บริการ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก พื้นที่โถงต้อนรับ และพื้นที่ส่วนกลางโครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์นาทีละหลายๆ ลิตร 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด	1) <u>การบดบังทิศทางลม</u> ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (ห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 มีความยาวอาคารประมาณ 36.20 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร มีความยาวอาคารประมาณ 59.40 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร มีความยาวอาคารประมาณ 8.75 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ สำหรับการประเมินการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พิจารณาจากทิศทางของกระแสลมที่พัดผ่านในแต่ละช่วงฤดูกาล โดยใช้ข้อมูลสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2533 - 2562 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต ซึ่งในเดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และในช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากการจำลองการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ สามารถประเมินผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ดังนี้ *(1) <u>ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้</u>* ตั้งแต่เดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปสู่ด้าน	1. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 112/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เอามวลอากาศชื้นจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง เมื่อลมปะทะกับอาคารโครงการ จะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหลังอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) ถัดไปเป็นร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 แต่คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากผนังอาคารร้านค้าและบ้านพักอาศัยดังกล่าวด้านที่อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) เป็นผนังทึบ ส่วนด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ดังนั้น อาคารของโครงการไม่อยู่ในตำแหน่งที่ขวางทิศทางลมแต่อย่างใด ประกอบกับจากการสอบถามความคิดเห็นร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด ***(2) ลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ*** เดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ไปสู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ เอามวลอากาศเย็นและแห้งจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	เมื่อลมปะทะกับอาคารของโครงการ จะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหลังอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 แต่คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากผนังอาคารของบ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นผนังทึบ ส่วนด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 ซึ่งผนังอาคารของบ้านพักอาศัยดังกล่าวด้านที่อยู่ติดกับโครงการเป็นผนังทึบ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมในระดับต่ำ ประกอบกับจากการสอบถามความคิดเห็นประกอบกับจากการสอบถามความคิดเห็นบ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด **2) การบดบังแสง** สำหรับการประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อบริเวณข้างเคียง โดยพิจารณาการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	การทอดตัวของแสงเงาของตัวอาคาร ซึ่งจะทำการจำลองระยะเงาของอาคารในช่วงเวลา 06.00 น. - 18.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 เดือนมิถุนายน วันที่ 21 เดือนกันยายน และวันที่ 21 เดือนธันวาคม พบว่า ระยะเงาอาคารทั้ง 3 วัน ในช่วงเวลา 06.00 น. - 18.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้ - วันที่ 21 เดือนมิถุนายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 3.10-26 เมตร - วันที่ 21 เดือนกันยายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 9.80-57.75 เมตร - วันที่ 21 เดือนธันวาคม ระยะเงาอยู่ในช่วง 24-125.70 เมตร จากการประเมินการบดบังแสงอาทิตย์จากแบบจำลองในช่วง 3 วัน พบว่า **<u>วันที่ 21 เดือนมิถุนายน</u>** ไม่มีอาคารใดที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง แต่มีอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการประมาณ 1 ชั่วโมง มีจำนวน 3 หลัง ได้แก่ ร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 และบ้านเลขที่ 221 ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ ในช่วงเวลา 07.00 น. - 08.00 น. แต่เนื่องจากบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 และบ้านเลขที่ 221 ปัจจุบันเป็นบ้านว่างไม่มีผู้อยู่อาศัย		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 115/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดดจากร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า ไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ทั้งนี้ อาคารทั้ง 3 หลัง ใช้สำหรับประกอบกิจการค้าขายอาหารและอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดด ดังนั้น เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ <u>วันที่ 21 เดือนกันยายน</u> ไม่มีอาคารใดที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง แต่มีอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการประมาณ 2 ชั่วโมง มีจำนวน 2 หลัง ได้แก่ ร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ในช่วงเวลา 07.00 น. - 09.00 น. แต่เนื่องจากบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 ปัจจุบันเป็นบ้านว่างไม่มีผู้อยู่อาศัย ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า บ้านพักอาศัยดังกล่าวได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของโครงการ แต่จะได้รับผลกระทบในระดับน้อย ทั้งนี้ อาคารทั้ง 3 หลัง ใช้สำหรับประกอบกิจการค้าขายอาหารและอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดดเช่นกัน ดังนั้น เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ **<u>วันที่ 21 เดือนธันวาคม</u>** อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 โดยจะถูกบดบังแสงแดดประมาณ 8 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 08.00 น.-16.00 น. ทั้งนี้ จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารของโครงการ แต่ไม่ได้มีความกังวลมากนัก เนื่องจากใช้อยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดด ดังนั้น เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยอาคารมีความสูง 10.30-13.80 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง โดยอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว (บ้านแถว) จำนวน 8 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13 บ้านเลขที่ 2/14 บ้านเลขที่ 2/15 บ้านเลขที่ 2/16 บ้านเลขที่ 2/113 บ้านเลขที่ 2/114 บ้านเลขที่ 2/115 บ้านเลขที่ 2/116 อยู่ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 1-1.15 เมตร	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. ต้องชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ หลังจากที่ทั้ง 2 เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี (1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อคแล้ว (2) กรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ 6 ช่อง ได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS (3) การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4. กรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี	
4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก เป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการสูงสุดประมาณ 88 คน/วัน คาดว่าจะส่งผลดีในด้านการสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน การจัดให้มีการบริการขั้นพื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เนื่องจาก	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดให้มีการรับคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ เป็นลำดับแรก	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โครงการจะพิจารณาเลือกใช้บริการของประชาชนในชุมชนเป็นอันดับแรก นอกจากนี้ การจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เช่น พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ก็จะพิจารณาคัดเลือกผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนเป็นอันดับแรกเช่นกัน ซึ่งจะมีอัตราการจัดจ้างประมาณ 30 คน เป็นการสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้	3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่บริเวณทางเข้า-ออก บริเวณที่จอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ 4. เลือกใช้การบริการขั้นพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก เช่น ใช้บริการรถรับ-ส่ง ของคนในชุมชน และโปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เป็นต้น เพื่อเป็นการสร้างอาชีพ และสร้างรายได้ให้แก่คนในชุมชน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น ถูกของมีคมบาด การหกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 ห้อง ไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันท่วงที ซึ่งจากการสำรวจ พบว่าสถานพยาบาลที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลราไวย์ ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์	1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ทั้งหมด 20 จุด โดยบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ว่างภายในโครงการ ลานจอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) เพื่อรักษาความปลอดภัยโครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.90 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้ใช้บริการสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ ยังได้จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการโดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทั้งหมด 20 จุด ครอบคลุมพื้นที่ทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร โดยภายในอาคารติดตั้งทั้งหมด 12 จุด	ผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรตำบลฉลอง และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลราไวย์ เป็นต้น 4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และบริเวณภายนอกอาคารติดตั้งทั้งหมด 8 จุด จะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ว่างภายในโครงการ ลานจอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) โดยให้มุมกล้องมองเห็นได้ชัดเจนติดกับถนนสาธารณประโยชน์ โดยให้มุมกล้องมองเห็นได้ชัดเจน <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ อยู่บริเวณระหว่างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) กับอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 105.74 ตารางเมตร ลึก 1.10 เมตร มีปริมาตร 116.31 ลูกบาศก์เมตร สำหรับระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือ และทำ	6. โครงการต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุด รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การสร้างคลอรีนโซเดียมไฮโปรคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบัดน้ำเสียแต่อย่างใด ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อการพักผ่อนและเล่นน้ำของผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้สระว่ายน้ำได้ เช่น - อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำในสระขณะเล่นน้ำ - อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปียกลื่นได้ง่าย หรือหลุดร่อนง่าย - โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุกันน้ำซึม ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นท้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดิน และนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น	4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน **2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษีจีน ติดไว้ใน	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำและผนังสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 2 คน ซึ่งตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ได้กำหนดไว้ คือ ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ	บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น 3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้ โครงการได้มีจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน	กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 4) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus, seudomonas aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้งขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด **4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ** ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย 1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับบันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ 3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ **<u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u>** 1) สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปา	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก **2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ** 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10)จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 2.11)จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.12)มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ** 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20 - 8.40 3.3.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1	

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้บริษัท
(นายสร้างสรร ทองต้น)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ส่วนในล้านส่วน 3.3.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 3.3.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 3.3.10)โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 131/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3.3.11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus,Pseudomonas aeruginosa*) 3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.4.1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 3.4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริคต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย 3.4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 3.5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนังเป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 3.6.6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3.6.7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3.6.8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี** 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบาย	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย** (5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม (5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย 5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย 5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผง	-

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย (5.3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 5.3.1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท 5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย 5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 5.3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ **6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม** (6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตาม	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย **7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค** 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล **8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย** 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ <u>มาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีห้องอาหารอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร 2 มีพื้นที่ประมาณ 318.27 ตารางเมตร โดยโครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561 ดังนี้ - หมวด 1 สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร - หมวด 3 สุขลักษณะของภาชนะ อุปกรณ์และเครื่องใช้อื่นๆ - หมวด 4 สุขลักษณะส่วนบุคคลของผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหาร	
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	***<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>*** - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ตรวจจับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตรวจจับควันไฟ ความร้อนเปลวไฟ หรือทำการแจ้งเตือน โดยมีผู้พบเห็นและทำการส่งสัญญาณเตือนในรูปแบบของเสียงและแสงแล้วส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุมหรือแผงกดับเพลิง ซึ่งส่วนประกอบของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีดังนี้ • <u>แผงควบคุมรวม</u> *(Fire Alarm Control Panel : FCP)* ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยการทำงานคือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุม จะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ภายในห้องปฐมพยาบาล บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) • <u>อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง</u> *(Manual Pull Station : M)* เป็นอุปกรณ์เริ่มส่งสัญญาณโดยใช้มือดึงหรือกด จากบุคคลที่เห็นเหตุการณ์ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือทั้งหมดจำนวน 13 จุด รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - **อาคาร B** (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้ง	2. จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 38.60 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายใน	<u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และหัวรับน้ำดับเพลิง หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที <u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองต้น)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	บริเวณโถงต้อนรับ และโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และชั้น 2-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 6 จุด • *<u>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง</u> (ALARM BELL : B)* เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือนเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station : M) รวมติดตั้งทั้งหมด 13 จุด • *<u>อุปกรณ์ตรวจจับควัน</u> (Smoke Detector : SD)* มีหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควันโดยอัตโนมัติ ซึ่งส่วนใหญ่การเกิดเพลิงไหม้จะเกิดควันไฟก่อน จึงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับควันสามารถตรวจการเกิดเพลิงไหม้ได้ในระยะแรก ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) ทั้งหมด จำนวน 59 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 12 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 24 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณห้องปฐมพยาบาล ร้านกาแฟ ห้องพัก และบันไดหลัก จำนวน 9 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร ห้องพัก และบันไดหลัก จำนวน 9 จุด และชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และบันได	อาคารและห้องพัก สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว 7. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลราไวย์ สถานีตำรวจภูธรตำบลฉลอง เป็นต้น	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	หลัก จำนวน 8 จุด/ชั้น รวม 16 จุด - **อาคาร C** (อาคารศาลาชั้นเดียว) ติดตั้งบริเวณห้องเก็บผ้า จำนวน 1 จุด • *<u>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน</u> (Heat Detector : H)* เป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ (Initiating Devices) เมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ติดตั้งบริเวณห้องครัว ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 จุด • *<u>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</u> (Emergency Light)* โครงการจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินภายในอาคาร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 24 จุด รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - **อาคาร B** (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ ห้องปฐมพยาบาล ร้านกาแฟ โถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก จำนวน 7 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร โถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	และบันไดหลัก จำนวน 5 จุด และชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก จำนวน 4 จุด/ชั้น รวม 8 จุด • *ป้ายทางออกฉุกเฉิน (Emergency Exit Signs)* จัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินบริเวณโถงทางเดินของแต่ละอาคาร รวมทั้งหมดจำนวน 17 จุด รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - **อาคาร B** (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหารและบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด ชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น รวม 6 จุด **2) ระบบดับเพลิงภายในโครงการ** • *หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection : FDC)* โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันออกใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นหัวรับน้ำดับเพลิง 2 ทาง ขนาด ø6 นิ้ว พร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบ และโซ่ประกอบครบชุด ติดตั้งสูงจากพื้น 0.80 เมตร (ตาม		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	มาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุให้ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร) • *ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC)* โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ รวมติดตั้งทั้งหมด 12 จุด รายละเอียดดังนี้ - **อาคาร A** (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันได โดยชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 4 จุด - **อาคาร B** (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินหน้าห้องพัก โดยชั้น 1-4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 8 จุด • *ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์* เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ ติดตั้งทั้งหมด 13 จุด (ไม่รวมถังดับเพลิงที่อยู่ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC)) ซึ่งผู้ใช้บริการสามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถังรายละเอียดดังนี้		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	- <u>อาคาร A</u> (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันได โดยชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 4 จุด - <u>อาคาร B</u> (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินหน้าห้องพัก โดยชั้น 1-4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 8 จุด - <u>อาคาร C</u> (อาคารศาลาชั้นเดียว) ติดตั้งบริเวณศาลา จำนวน 1 จุด (แบบแปลนการติดตั้งระบบดับเพลิงของโครงการ **3) บันไดหนีไฟและจุดรวมพล** • *<u>บันไดหนีไฟ</u>* ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 5 (1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวดิ่งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของอาคารแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกได้ภายใน 1 ชั่วโมง อาคารของโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) สูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร ซึ่งอาคารที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีบันได้หนีไฟ ได้แก่ อาคาร B ซึ่งเป็นอาคาร 4 ชั้น โดยโครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลัก		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	จำนวน 1 จุด มีความกว้าง 0.90 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวก ตลอดจนจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร ซึ่งโครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยใช้เวลาไม่เกิน 3.60 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 5 (1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง • <u>*จุดรวมพล*</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่จุดรวมพลบางส่วนซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ ต้นลีลาวดี จำนวน 2 ต้น ต้นมะกล่ำ จำนวน 1 ต้น และต้นจันผา จำนวน 1 ต้น มีพื้นที่ลำต้นประมาณ 1.40 ตารางเมตร โดยเมื่อหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นดังกล่าวจะเหลือพื้นที่รวมพลประมาณ 38.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน (38.60/118=0.33)		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 29.50 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีความเหมาะสมเนื่องจากอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากที่สุด นอกจากนี้ เส้นทางอพยพหนีภัยจากอาคารภายในโครงการมายังจุดรวมพลสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่สลับซับซ้อน สามารถอพยพผู้ใช้บริการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และปลอดภัย • *<u>แผนการซ้อมหนีไฟ</u>* โครงการได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความรู้ความเข้าใจ และมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ ในกรณีเกิดเพลิงไหม้โครงการจะอพยพผู้ใช้บริการภายในอาคารออกสู่ภายนอกมายังจุดรวมพลเบื้องต้นและ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	ตรวจเช็คว่ามีผู้ใดติดอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายได้อย่างทันท่วงที นอกจากนี้โครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละครั้ง และในกรณีที่หน่วยงานท้องถิ่นหรือหน่วยงานราชการไม่ได้จัดแผนการซ้อมหนีไฟ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตถูกต้องตามที่กรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงานกำหนดเข้ามาให้ความรู้ ฝึกและอบรบพนักงานภายในโครงการต่อไป ซึ่งโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ) (ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ ดังรูปที่ 7)		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 150/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<u>การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</u> ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,228.81 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,018.58 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน ถนนภายในโครงการและพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัย เหมาะแก่การพักผ่อน อีกทั้งในโครงการมีพื้นที่ว่าง ซึ่งมีการปลูกต้นไม้ทั้งไม้ประดับและไม้ยืนต้น เพื่อให้ร่มเงาเหมาะแก่การพักผ่อน ทั้งนี้จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปกรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย พบว่า ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานและโบราณวัตถุหรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2532) ดังกล่าวแต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของภาคใต้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 255 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 151.60 ตารางเมตร 2. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง 3. สีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) ให้มากที่สุด เช่น สีอิฐ สีขาว หรือสีครีม เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและอาคารข้างเคียง และเกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	<u>*ดัชนีที่ตรวจวัด*</u> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <u>*วิธีการ*</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณี ต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <u>*สถานที่ดำเนินการ*</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>*ระยะเวลา ความถี่*</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>*ผู้รับผิดชอบ*</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 151/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2532 พบว่า แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในอำเภอเมืองภูเก็ต มีจำนวน 3 แหล่ง ได้แก่ 1) หาดในหาน ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะราบประมาณ 4 กิโลเมตร 2) เขารัง ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะราบประมาณ 5.15 กิโลเมตร 3) แหลมพรหมเทพ ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะราบประมาณ 11.50 กิโลเมตร สำหรับพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 2 แหล่ง คือ หาดในหาน และแหลมพรหมเทพ <u>โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</u> สำหรับผลกระทบจากมุมมองทางสายตาของอาคารต่อผู้สังเกตนั้น เป็นไปได้ทั้งในแนวทางบวกและทางลบ ขึ้นอยู่กับความรู้สึกของแต่ละบุคคล ความรู้สึกต่ออาคารสูงนั้นอาจเป็นไปได้ทั้งความงามและความไม่น่าดูซึ่งสัมพันธ์กับทำเลที่ตั้ง ความแตกต่างจากมุมมองเดิมหรือการเปลี่ยนแปลงของจุดหมายตา (Landmark) ในส่วนของโครงการปัจจุบันมีอาคาร A (อาคาร		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ซึ่งในการประเมินผลกระทบจากมุมมองทางสายตา โครงการจะพิจารณามุมมองจากสถานที่สำคัญ เช่น ศาสนสถาน สถานศึกษา เป็นต้น ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (กรกฎาคม 2560) ดังนี้ - <u>มุมมองที่ 1</u> มองจากศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านใสยวนไปยังพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โดยมุมมองดังกล่าวจะไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านใสยวนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 770 เมตร ประกอบกับมีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว สถานประกอบการ 2-7 ชั้น บดบัง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าว - <u>มุมมองที่ 2</u> มองจากบริเวณพื้นที่ว่างที่อยู่ทางด้านทิศใต้ (หน้าบ้านเลขที่ 2/37) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบ ประมาณ 65 เมตร เนื่องจากเป็นบริเวณปลายต้นของถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งผู้ที่อยู่		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อาศัยภายในซอยไสยวน 18 จะสามารถมองเห็นโครงการได้จากบริเวณดังกล่าวได้อย่างชัดเจนที่สุด ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นพื้นที่ว่าง อาคารชั้นเดียว และอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 10 เนื่องจากมีอาคารชั้นเดียว (ปัจจุบันไม่มีผู้อยู่อาศัย) บดบังบางส่วน แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ - <u>มุมมองที่ 3</u> มองจากปากซอยถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 3) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบ ประมาณ 40.90 เมตร เนื่องจากบริเวณดังกล่าวอยู่ใกล้กับคลินิกรักษาสัตว์ ซึ่งเป็นสถานที่ที่มีผู้ใช้บริการอยู่สม่ำเสมอ ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นต้นไม้ หลังคาของร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 5 เนื่องจากมีต้นไม้บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	- <u>มุมมองที่ 4</u> มองจากถนนภาระจำยอม (ซอยแซทเทอร์เดย์) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบประมาณ 51 เมตร เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ผู้อาศัยภายในซอยดังกล่าวมีการสัญจรออกสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นถนนภาระจำยอม (ซอยแซทเทอร์เดย์) บ้านพักอาศัยชั้นเดียว (ห้องแถว) จำนวน 4 ห้อง และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 60 เนื่องจากมีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ - <u>มุมมองที่ 5</u> มองจากปากซอยถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยพัฒนา) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากในระยะราบประมาณ 64 เมตร เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ผู้อาศัยภายในซอยดังกล่าวมีการสัญจรออกสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นถนนไสยวน ต้นไม้ และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 5 เนื่องจากมีต้นไม้บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีตซึ่งจะเลือกทาสีโทนสีขาว เพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไม้กระถางบริเวณต่างๆ เช่น ริมทางเดิน ที่ว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น อาคารของโครงการจึงส่งผลกระทบในมุมมองของผู้พบเห็นในระดับต่ำ สำหรับการประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพในลักษณะการรบกวน (Disturbance) การบดบัง (Obstruction) การคุกคาม (Threaten) และความแปลกแยก (Alienation) โครงการจะประเมินเฉพาะในช่วงดำเนินการเท่านั้น เนื่องจากปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว โดยสามารถประเมินแต่ละประเด็น ดังนี้ • ลักษณะการรบกวน (Disturbance) ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ โดยจะประเมินในระดับสายตาของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	กลุ่มผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - มุมมองของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการประเมิน พบว่า ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ด้านทิศเหนือ ติดกับ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ด้านทิศใต้ ติดกับอาคารชั้นเดียว (ที่พักคนงานต่างด้าว) ปัจจุบันไม่มีผู้อยู่อาศัย ส่วนด้านทิศตะวันตก ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 5 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/222 บ้านเลขที่ 221 บ้านเลขที่ 222 บ้านเลขที่ 2/223 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ซึ่งผู้ที่จะได้รับผลกระทบ คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร - มุมมองของผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ สำหรับผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีน้อย เนื่องจากพื้นที่โครงการ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งเป็นถนนซอยปลายตัน ทั้งนี้ จากการสำรวจปริมาณการจราจร พบว่า ถนนดังกล่าวจะมีเพียงผู้ที่มีบ้านพักอาศัยในซอยเท่านั้นที่สัญจรไปมา โดยมีบ้านพักอาศัยจำนวน 3 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระดับต่ำ • <u>การบดบัง (Obstruction)</u> สำหรับผลกระทบด้านการบดบังจะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการหรืออยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า ผู้ที่จะได้รับผลกระทบการบดบัง คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ที่อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งด้านทิศตะวันตกโครงการจัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร ส่วนด้านทิศเหนือ พบว่า ด้านหลังของอาคารโครงการติดกับด้านหลังของบ้านพักอาศัยชั้นเดียว ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ • <u>การคุกคาม (Threaten)</u> สำหรับการคุมคามที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ซึ่งต้องการพักผ่อนและต้องการความสงบ โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายหรือทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงรู้สึกไม่ปลอดภัยแต่อย่างใด • <u>ความแปลกแยก (Alienation)</u> สำหรับการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ซึ่งจากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยโรงแรม อาคารชุด และอาคารพาณิชย์ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะความแปลกแยก (Alienation) จะอยู่ในระดับต่ำ (ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังรูปที่ 8 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ดังรูปที่ 9 และผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ ดังรูปที่ 10)		
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	**1) ภาพรวมโดยรอบอาคารของโครงการ** 1.1) <u>มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการและมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอก</u> - <u>ทิศเหนือ</u> ติดกับที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่างและบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 1 เมตร โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการภายในโครงการได้	1. จัดให้มีผ้าม่านบริเวณประตูระเบียงของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก	-

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	และผู้ใช้บริการภายในโครงการจะไม่สามารถมองเห็นผู้อยู่อาศัยของบ้านบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง ได้เช่นกัน เนื่องจากด้านทิศเหนือ ผนังอาคารของโครงการและผนังอาคารของบ้านพักอาศัยเป็นผนังทึบ ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ และมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศเหนือจึงไม่ส่งผลกระทบซึ่งกันและกัน - ทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 1 เมตร โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการภายในโครงการได้ และผู้ใช้บริการภายในโครงการจะไม่สามารถมองเห็นผู้อยู่อาศัยของบ้านบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง ได้เช่นกัน เนื่องจากผนังอาคารของโครงการด้านทิศใต้เป็นผนังทึบ ประกอบกับด้านทิศใต้โครงการจัดให้มีรั้วทึบสูงประมาณ 2.5 เมตร ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ และมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศใต้จึงไม่ส่งผลกระทบซึ่งกันและกัน - ทิศตะวันออก ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) มีความกว้าง 7 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบัน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	เป็นที่ว่าง ทั้งนี้ ถนนดังกล่าวใช้ในการสัญจรเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณการจราจรน้อย เนื่องจากเป็นถนนปลายตัน และมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวแต่อย่างใด - ทิศตะวันตก ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) มีความกว้าง 5 เมตร ถัดไปเป็น บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/220, 221, 222 และบ้านเลขที่ 2/223 และร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 6 เมตร และ 10 เมตร ตามลำดับ_โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะมองเห็นเฉพาะประตูชั้น 2 ของห้องพัก 210 และ ห้องพัก 211 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) เท่านั้น ซึ่งเป็นประตูทึบ และไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการภายในอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เนื่องจากมีไม้ยืนต้นภายในโครงการบดบัง ประกอบกับโครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูงประมาณ 2.5 เมตร ส่วนผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าของร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 จะไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการภายในโครงการได้ทั้ง 2 อาคาร เนื่องจากผนังของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ด้านทิศตะวันตกเป็นผนังทึบ และมีไม้ยืนต้นภายในโครงการบดบังอาคาร		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ประกอบกับโครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูงประมาณ 2.5 เมตร ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ สำหรับมุมมองของผู้ใช้บริการภายในโครงการมองไปยังบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/220, 221, 222 และบ้านเลขที่ 2/223 โดยผู้ใช้บริการภายในโครงการบริเวณชั้น 2 ของห้องพัก 210 และ ห้องพัก 211 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) จะสามารถมองเห็นผู้พักอาศัยของบ้านพักทั้ง 4 หลัง กรณีที่ผู้พักอาศัยอยู่บริเวณหน้าบ้านเท่านั้น แต่ไม่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เนื่องจากบ้านพักอาศัยดังกล่าวมีรั้วสูงประมาณ 2.5 เมตร และผู้ใช้บริการจะไม่สามารถมองเห็นผู้ที่อยู่อาศัยภายในร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 ได้ เนื่องจากมีไม้ยืนต้นบดบัง ส่วนผู้ใช้บริการภายในโครงการบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะไม่สามารถมองเห็นผู้พักอาศัยภายในบ้านพักทั้ง 4 หลัง ได้ เนื่องจากมีไม้ยืนต้นบดบังเช่นกัน และไม่สามารถมองเห็นผู้พักอาศัยของร้านส้มตำล้านนาได้ เนื่องจากผนังอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ด้านทิศตะวันตกเป็นผนังทึบ ดังนั้น มุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศตะวันตกจะอยู่ในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	2) <u>ความเป็นส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ</u> 2.1) <u>มุมมองของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังภายในอาคาร</u> เมื่อพิจารณาตำแหน่งสระว่ายน้ำ จะถูกล้อมรอบไปด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในห้องพักทั้ง 2 อาคาร โดยจะมองเห็นระเบียงและประตูระเบียงของห้องพักทุกห้องของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ยกเว้นบริเวณห้องพัก 101 201.203 จะมองเห็นในระยะไกลและไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ส่วนอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะมองเห็นระเบียงและประตูระเบียงของห้องพักตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 4 ระเบียงห้องอาหาร และโถงต้อนรับ โดยบริเวณโถงต้อนรับจะมองเห็นไม่ชัดเจน เนื่องจากมีไม้พุ่มช่วยบดบัง แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพักโครงการได้จัดให้ติดตั้งม่านบริเวณประตูระเบียงห้องพักทุกห้อง ดังนั้น มุมมองของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังผู้ใช้บริการห้องพักจะอยู่ในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	2.2) <u>มุมมองของผู้ที่อยู่ภายในอาคารมองมายังผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</u> สำหรับตำแหน่งสระว่ายน้ำจะถูกล้อมรอบไปด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในระดับปานกลาง เนื่องจากผู้ใช้บริการห้องพักทุกห้องจะสามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ ยกเว้นบริเวณห้องพัก 101 201 และ 203 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และโถงต้อนรับของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เนื่องจากมีไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นบดบัง แต่อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ โครงการได้จัดให้ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างห้องนอนทุกห้อง สำหรับผู้พักอาศัยนอกโครงการที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการจะล้อมรอบไปด้วยอาคารโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้พักอาศัยภายนอกอาคาร		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 164/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2550) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้ **1) การกลั่นกรองโครงการ (Screening)** **- ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์** ผู้อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงและความอ่อนไหวเมื่อได้สัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ป่มีโรคประจำตัว สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย **2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)** ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่นเรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ การจราจร การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและด้านอุบัติเหตุ อย่างเคร่งครัด	ติดตามตรวจสอบดัชนี ด้านคุณภาพอากาศ การจราจร การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและด้านอุบัติเหตุ ***ผู้รับผิดชอบ*** บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง เป็นต้น - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน และหนู - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้น เป็นต้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ มาตรการด้านคุณภาพอากาศ มาตรการด้านการจราจร มาตรการด้านจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นผลกระทบระดับสูงด้านสุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ		

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. เสียงและความสั่นสะเทือน - เสียง	- จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้ - ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ดัชนีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Oil and Grease	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัด 2 ครั้ง (ระยะเวลาก่อสร้าง 2 เดือน)	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงชื่อทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- Sulfide - Fecal Coliform วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548			
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักของโครงการ	- ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำ 1 ครั้ง(ระยะเวลาการก่อสร้าง 2 เดือน) หรือเมื่อมีการอุดตัน	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง กรณีมีน้ำชะมูลฝอยต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้นโดยจากน้ำล้างจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองต้น)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อยืดอายุการใช้งานของรถบรรทุกไม่ให้เกิดความเสียหาย - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) หน้าโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถให้สะอาด	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณประโยชน์(ซอยไสยวน 18) ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนังฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือ	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	เยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที			
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
10. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
11. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอยเศษอาหาร ฯ	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 170/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ)	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้หน่วยงานอนุญาต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 171/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด และไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารและระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม	- บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน) ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 172/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใช้ ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสารกรองจำพวกหินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุกเดือน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
8. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
10. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และหัวรับน้ำดับเพลิง หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
11.ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยไม่ให้มีการตกค้าง	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	
13. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl_2)	วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดTotal Coliform Bacteria)	วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ความกระด้าง(Calcium Hardness)	วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- กรดไซยานูริ (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- คลอไรด์ (Chloride)	วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- แอมโมเนีย (Ammonia)	วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ไนเตรท (Nitrate)	วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค *(Escherichia coli, Staphylococcus aureus,Pseudomonas aeruginosa)*	วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองต้น)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	พื้น ผนัง เกรดติ้ง สระว่ายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรดติ้ง โดยการถอดเกรดติ้งออกมาล้างผงซักฟอก	-	6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันไดสไลด์ กระดานกระโดด	บันได กระดานกระโดดสระว่ายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และเด็กอย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่	สระว่ายน้ำ	ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 177/188

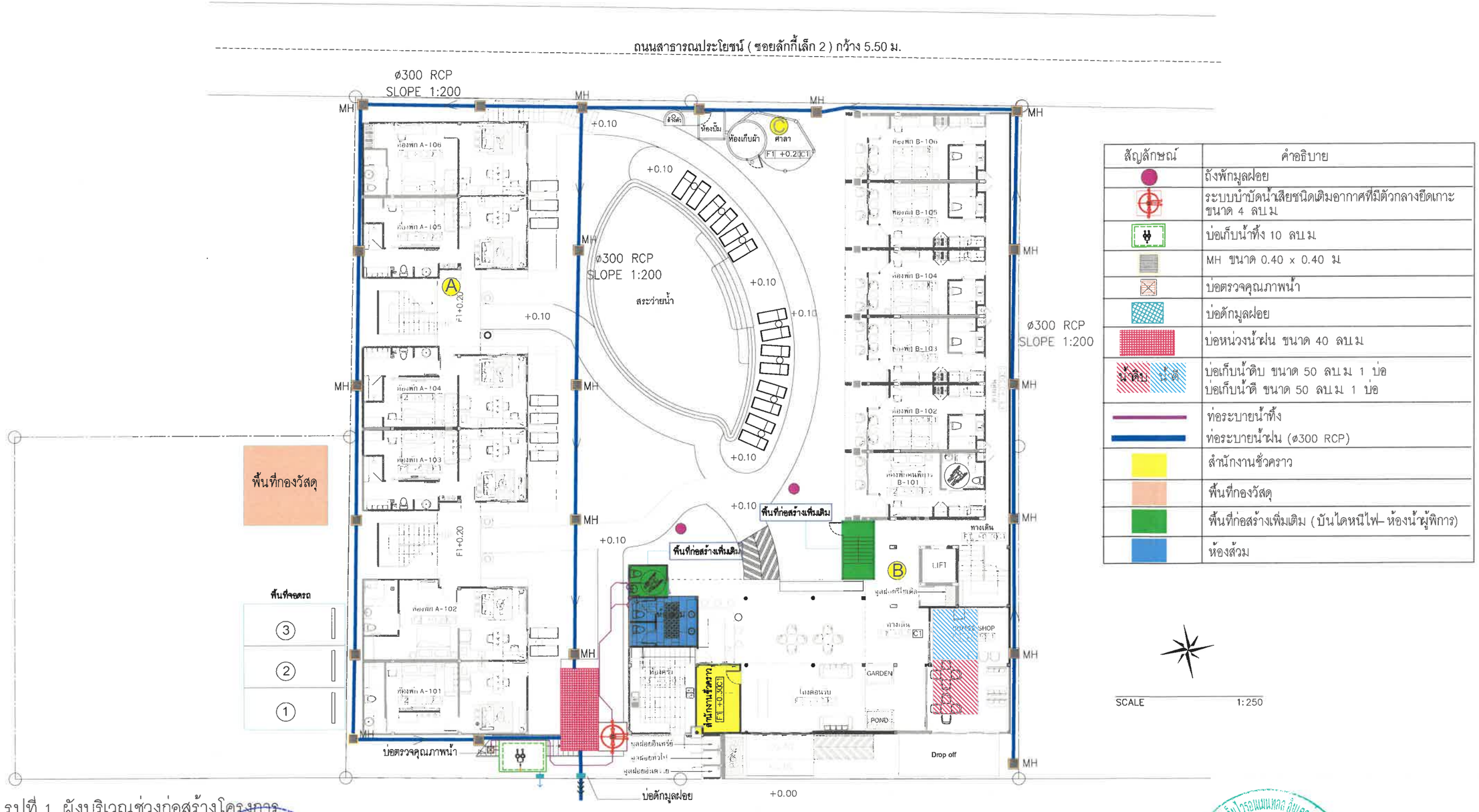
ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ใกล้ที่สุด • อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีทีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้	สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ถังพักมูลฝอย
	ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลบ.ม
	บ่อเก็บน้ำทิ้ง 10 ลบ.ม
	MH ขนาด 0.40 x 0.40 ม.
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	บ่อดักมูลฝอย
	บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40 ลบ.ม
น้ำดิบ น้ำดี	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 50 ลบ.ม 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 50 ลบ.ม 1 บ่อ
	ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน (ø300 RCP)
	สำนักงานชั่วคราว
	พื้นที่กองวัสดุ
	พื้นที่ก่อสร้างเพิ่มเติม (บันไดหนีไฟ- ห้องน้ำผู้พิการ)
	ห้องส้วม

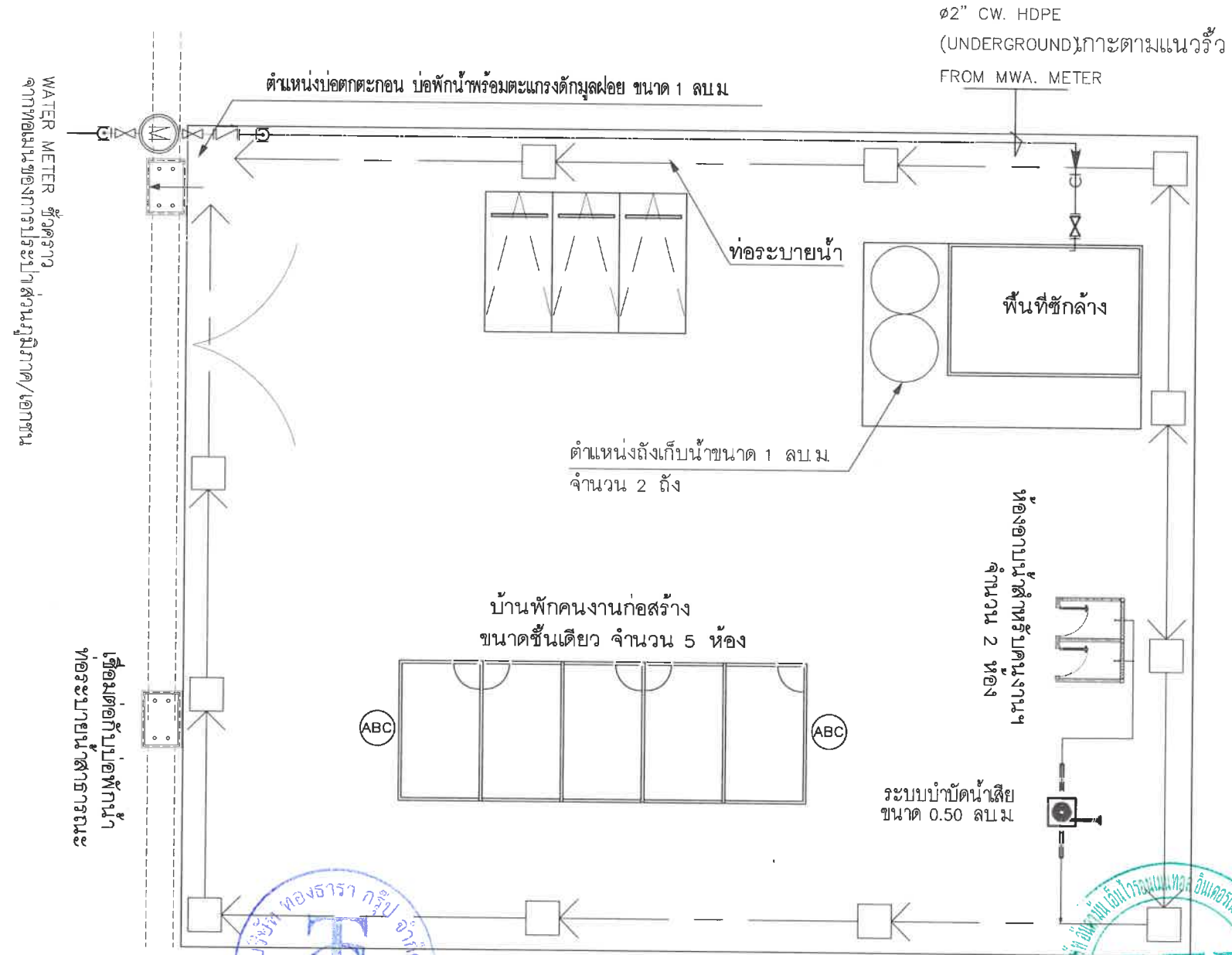
รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ

ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กว้าง 7 เมตร

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองต้น)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 179/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



รูปที่ 2 ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน) หน้าที่ 180/188
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

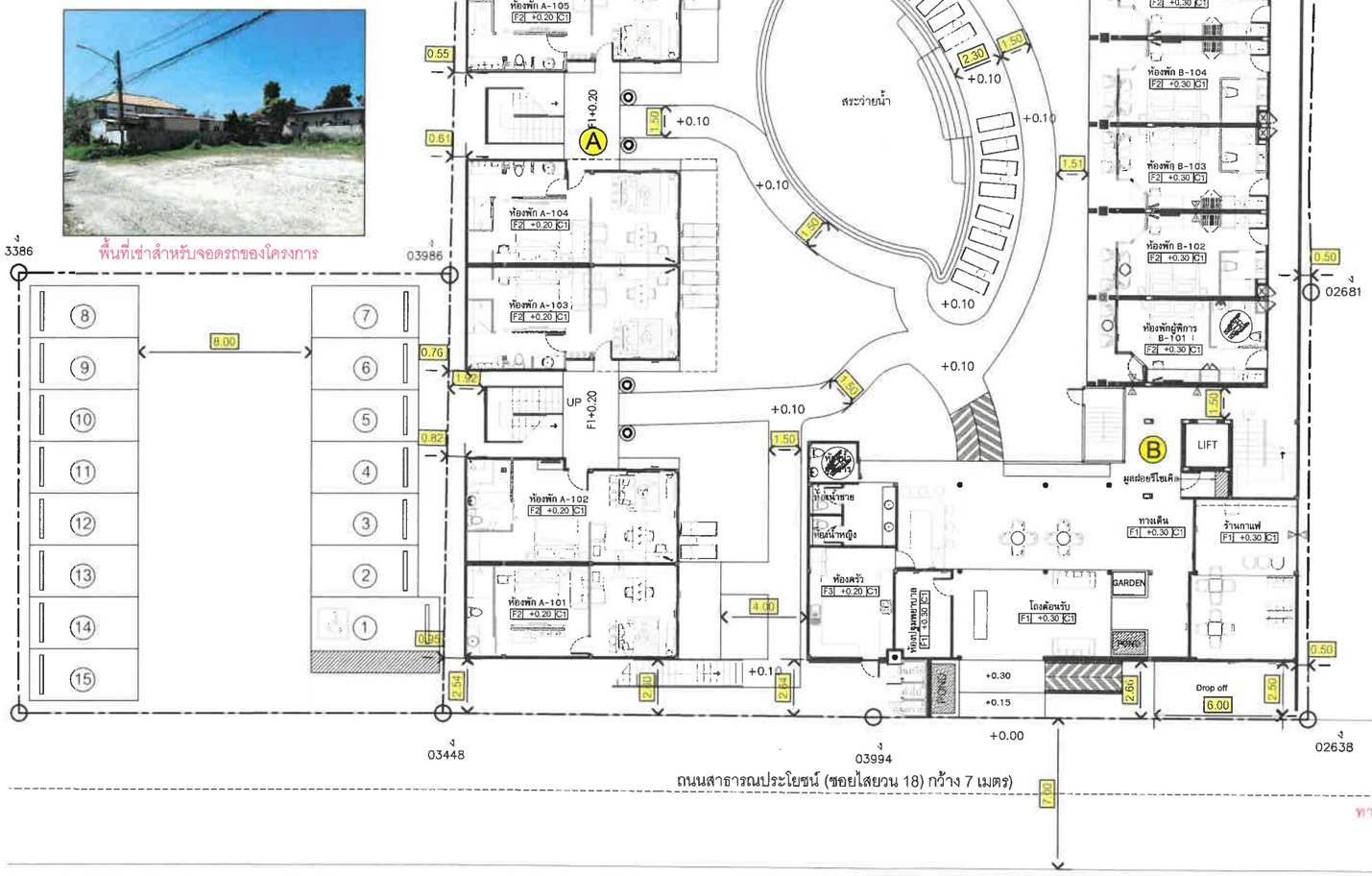
ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น)

อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)

ที่ดินบุคคลอื่น
ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง
ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และ 2/116

พื้นที่เช่าสำหรับจอดรถของโครงการ

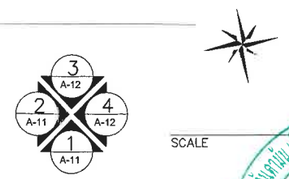


ที่ดินบุคคลอื่น
ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัยชั้นเดียว 4 หลัง
ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และ 2/16

อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว)

สระว่ายน้ำภายในโครงการ

ทางเข้าอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณส่วนต้อนรับ



SCALE 1:250

รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 181/188

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศข่ำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เกิดชนะกุล สย9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจำนวน คำคง วฟก1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

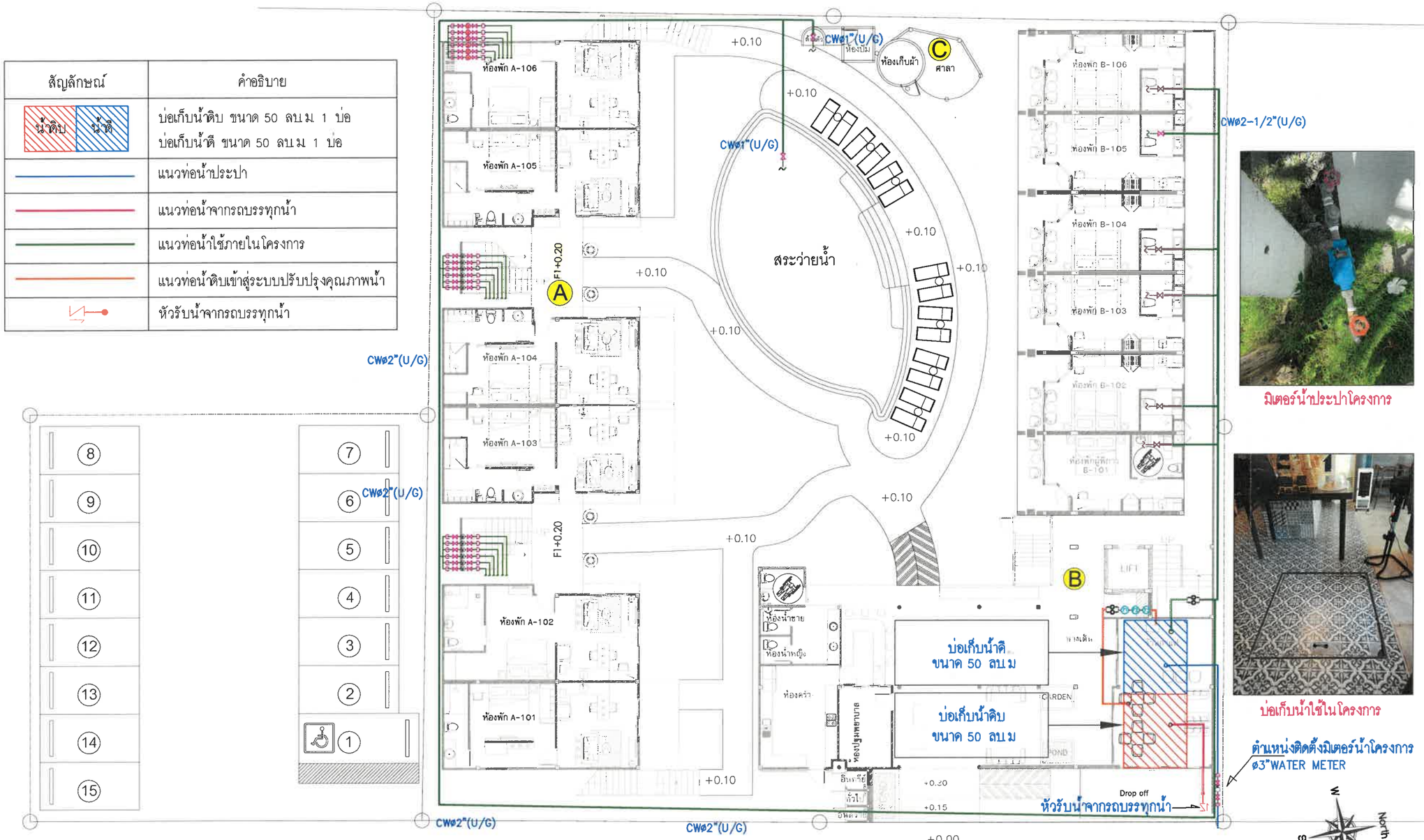
JOB NO :

DRAWN BY :
นางสาววริศรา กิ่มเฉี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
น้ำดิบ / น้ำดี	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 50 ลบ.ม 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 50 ลบ.ม 1 บ่อ
	แนวท่อน้ำประปา
	แนวท่อน้ำจากรถบรรทุกน้ำ
	แนวท่อน้ำใช้ภายในโครงการ
	แนวท่อน้ำดิบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ
	หัวรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำ



มิเตอร์น้ำประปาโครงการ

บ่อเก็บน้ำใช้ในโครงการ

ตำแหน่งติดตั้งมิเตอร์น้ำโครงการ
ø3"WATER METER

SCALE 1:250

รูปที่ 4 ผังระบบน้ำใช้ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี ภายในโครงการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 182/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายพิรัญ เทศขำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย9619

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายจำนาน คำดง วฟก1149

SANITARY ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MACHANICAL ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรเว้นแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) กว้าง 5 ม.

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 4 ลบ.ม
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 20 ลบ.ม
	ถังดักไขมัน ขนาด 1.6 ลบ.ม
	บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลบ.ม.
kWH	มิเตอร์ไฟฟ้า
	ตะแกรงดักมูลฝอย
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	ท่อน้ำเสียภายในโครงการ
	ท่อน้ำเสียจากครัว

ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กว้าง 7 เมตร

ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

SCALE 1: 250

รูปที่ 5 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองต้น)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 183/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติชัย)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศข้า ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายจำนาน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MACHANICAL ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

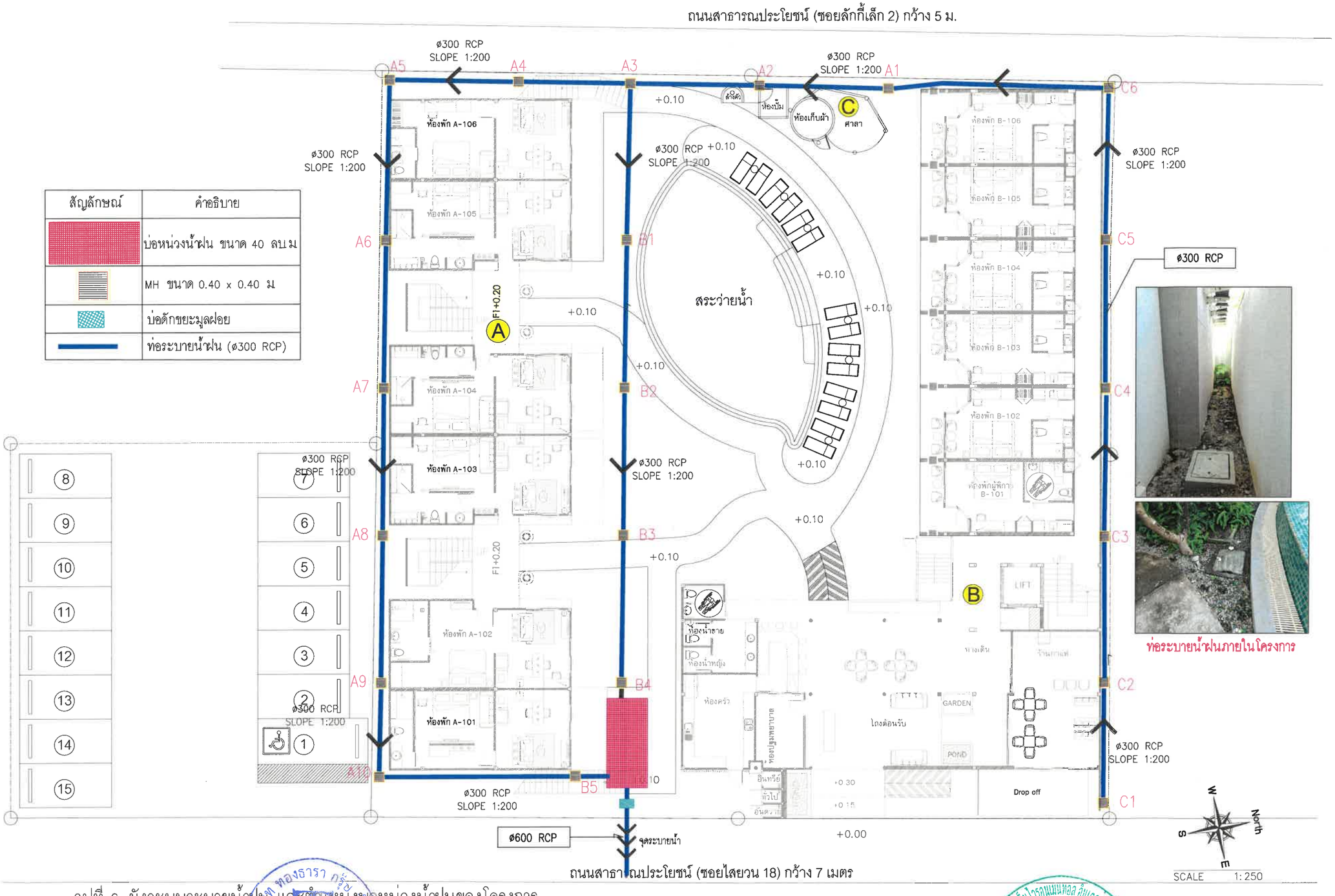
JOB NO :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรถ้าไม่ได้ระบุเป็นหน่วยอื่น



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40 ลบ.ม
	MH ขนาด 0.40 x 0.40 ม
	บ่อดักขยะมูลฝอย
	ท่อระบายน้ำฝน (ø300 RCP)

รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 184/188

ลงชื่อ ..... ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศข่ำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายจำนาน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MACHANICAL ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO : -

DRAWN BY :

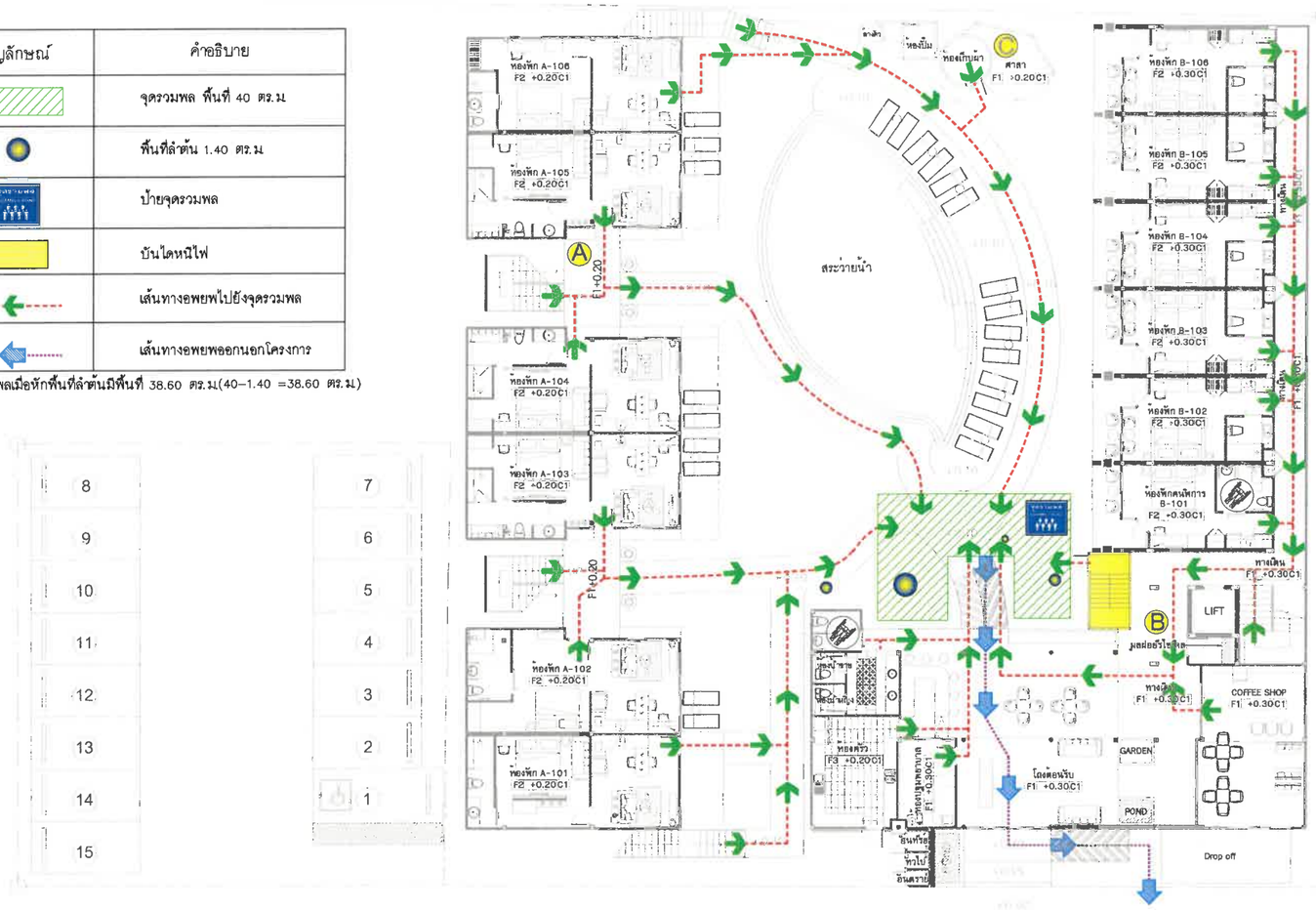
ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรนับแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดรวมพล พื้นที่ 40 ตร.ม
	พื้นที่ลำต้น 1.40 ตร.ม
	ป้ายจุดรวมพล
	บันไดหนีไฟ
	เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ

พื้นที่จุดรวมพลเมื่อหักพื้นที่ลำต้นมีพื้นที่ 38.60 ตร.ม.(40–1.40 =38.60 ตร.ม.)



จุดรวมพลภายในโครงการ

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศขำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจำนาน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO : -

DRAWN BY :
นางสาววริศรา กิ้มเฉี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

SCALE 1:250

หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรทั้งแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

รูปที่ 7 ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 185/188

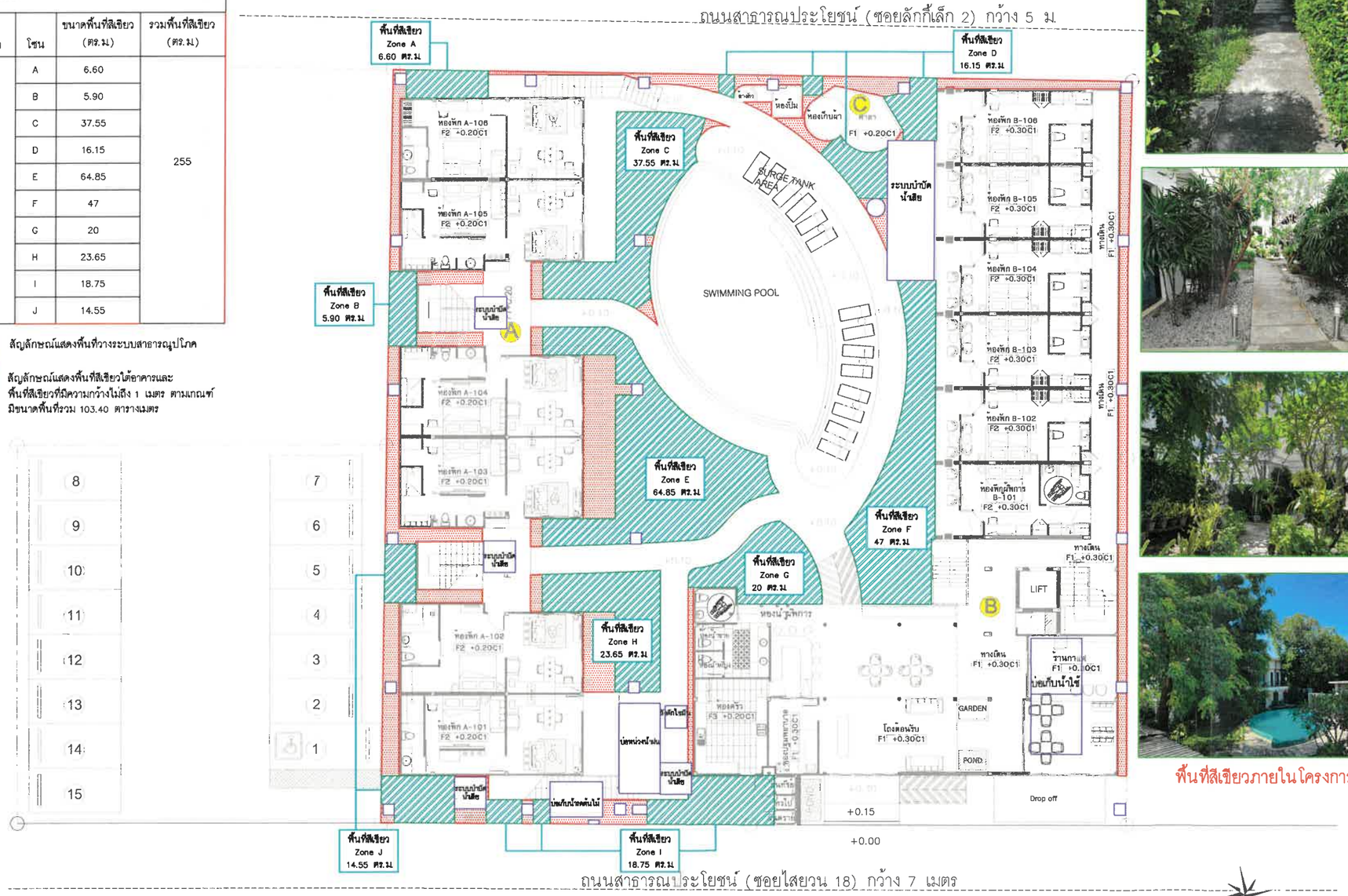
ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ไม่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน และไม่อยู่ใต้อาคาร	A	6.60	255
	B	5.90	
	C	37.55	
	D	16.15	
	E	64.85	
	F	47	
	G	20	
	H	23.65	
	I	18.75	
	J	14.55	

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ มีขนาดพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร



รูปที่ 8 ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

SCALE 1:250

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศขำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจำนวน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION

DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :
นางสาววริศรา กิ้มเฉี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 186/188

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

หมายเหตุ : ให้ต่างๆระบุเป็นเมตรเว้นแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

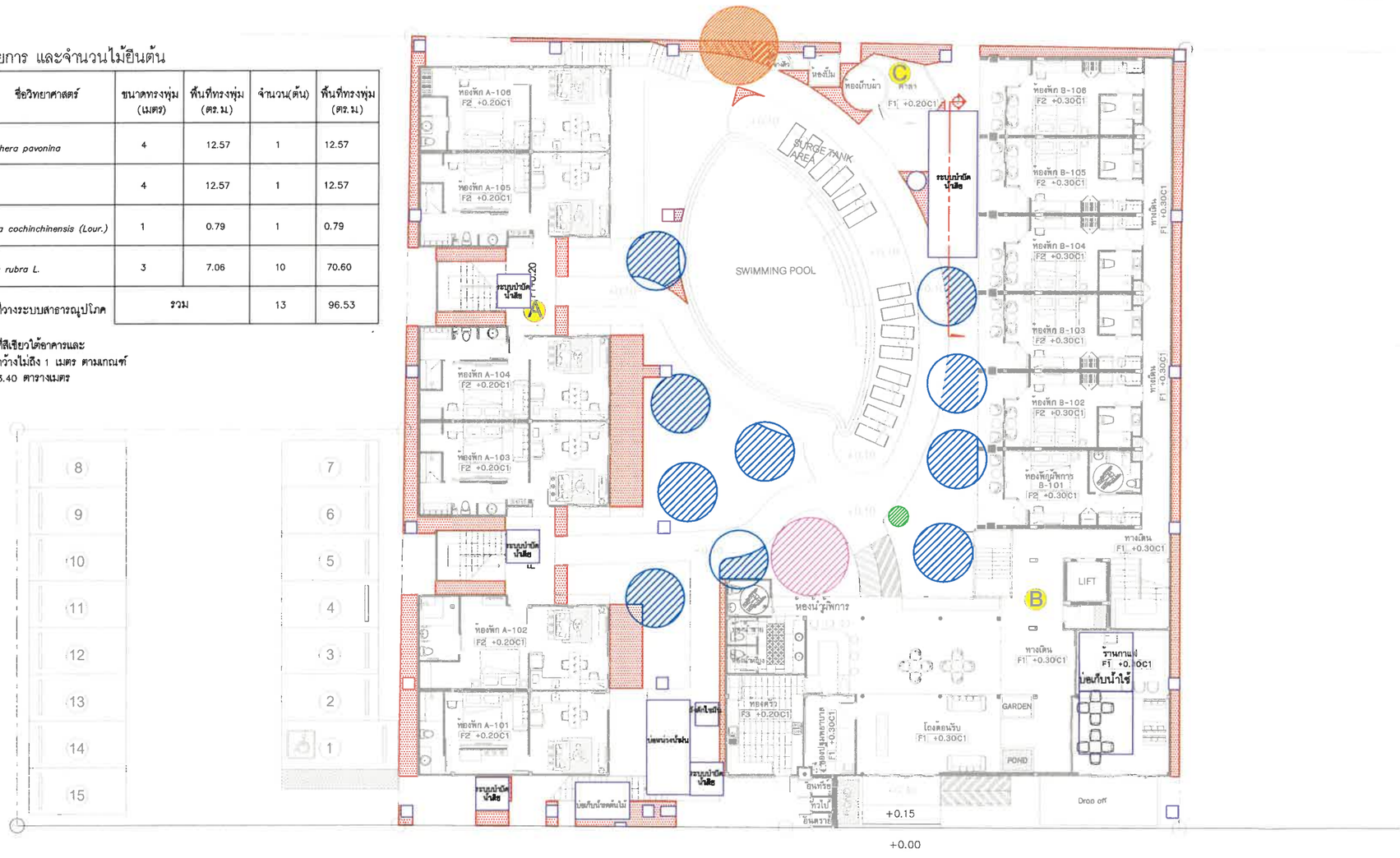
ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) กว้าง 5 ม.

ตารางแสดง สัญลักษณ์, รายการ และจำนวนไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	จำนวน(ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)
	มะกล่ำ	*Adenanthera pavonina*	4	12.57	1	12.57
	ต้นไม้เดิม	-	4	12.57	1	12.57
	จันผา	*Dracaena cochinchinensis (Lour.)*	1	0.79	1	0.79
	สีลาวดี	*Plumeria rubra L.*	3	7.06	10	70.60
			รวม		13	96.53

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ มีขนาดพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กว้าง 7 เมตร

SCALE 1:250

รูปที่ 9 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 187/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศขำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจำนวน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION

DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO : -

DRAWN BY :
นางสาววิศรา กิ้มเฉี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : ใช้ต่างๆระบุเป็นเมตรเว้นแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

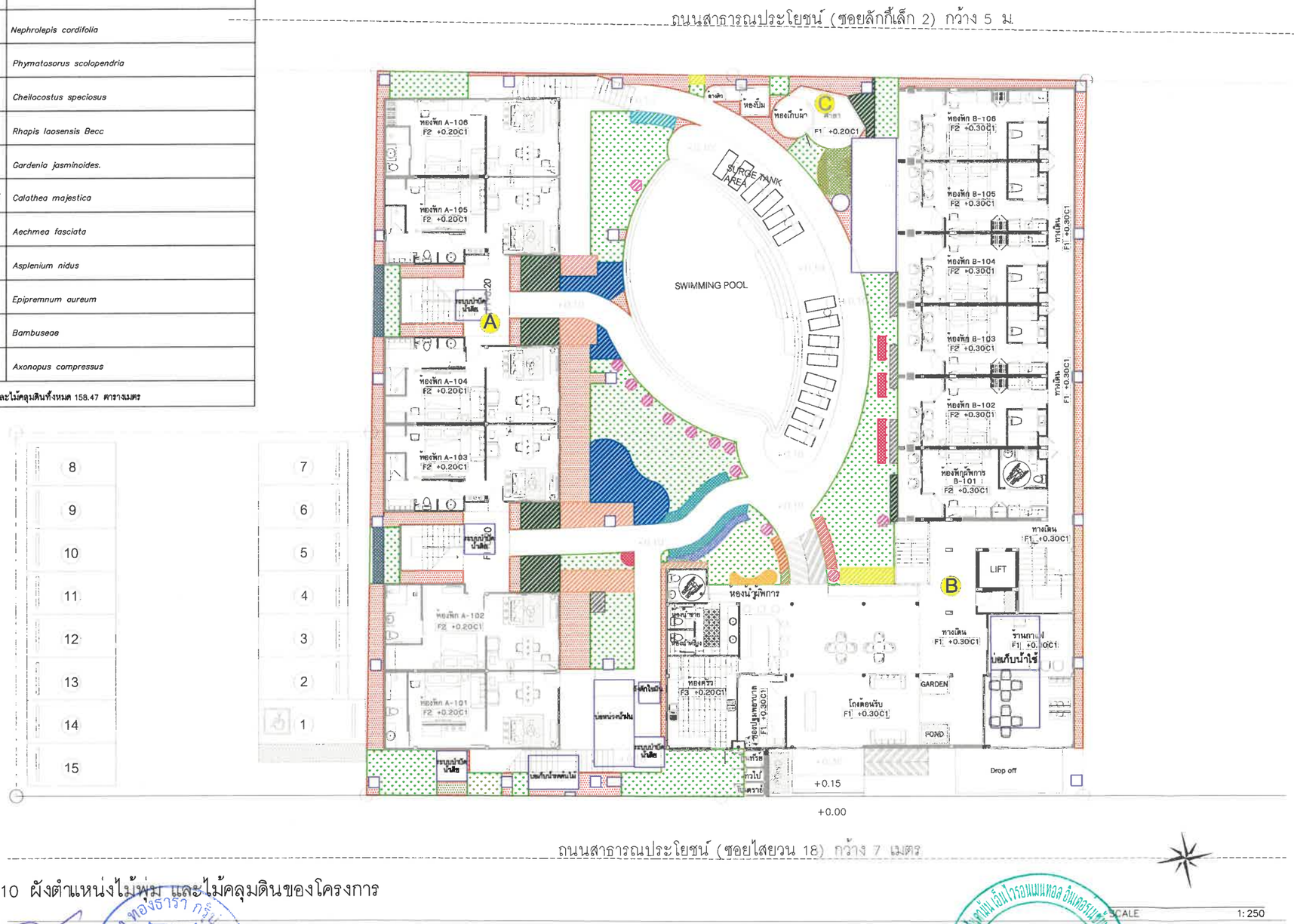
ตารางแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
	ไทรเกาหลี	*Ficus annulata*
	โกสน	*Codiaeum variegatum*
	บอนกระดาด	*Alocasia indica Schott*
	มะลิลา	*Jasminum sambac*
	เฟิร์นใบมะขาม	*Nephrolepis cordifolia*
	เฟิร์นฮาวาย	*Phymatosorus scolopendria*
	เอื้องหมายนา	*Cheilocostus speciosus*
	จิ๋ง	*Rhapis laosensis Becc*
	พุดศุภโชค	*Gardenia jasminoides.*
	คล้าเสน่ห์นางพิมพ์	*Calathea majestica*
	สับปะรดสี	*Aechmea fasciata*
	เฟิร์นข้าหลวง	*Asplenium nidus*
	พลูด่าง	*Epipremnum aureum*
	ไผ่	*Bambuseae*
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus*
พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 158.47 ตารางเมตร		

หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว ที่คิดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและ พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ มีขนาดพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร



รูปที่ 10 ผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ

SCALE 1:250

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 188/188

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายหิรัญ เทศขำ ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจำนวน คำคง วฟก.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO : -

DRAWN BY :
นางสาววริศรา กิ้มเฉี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรเว้นแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น

ภาคผนวก 4

- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ เดือนกันยายน 2566
- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนกันยายน –ธันวาคม 2566
- หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
เดือนกันยายน 2566

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 6601004-031
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66092858
		RECEIVED DATE	: 26/09/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 27/09/2023 - 04/10/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำใช้	REPORTED DATE	: 04/10/2023
SAMPLING DATE	: 26/09/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	4500-H^+ B. Electrometric Method	5.98	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	99	≤ 500
Color	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	0.00	≤ 15
Turbidity	NTU	2130 B. Nephelometric Method	2.65	≤ 5
Total Hardness /1	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	38	≤ 300
Chloride	mg/l	4500-Cl^- B.Argentometric Method	35.49	≤ 250
Iron	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.04	≤ 0.3
Manganese	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	0.05	≤ 0.3
Nitrate-Nitrogen	mg/l as NO_3-N	4500-NO_3^- E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate	mg/l as SO_4^{2-}	4500-SO_4^{2-} E.Turbidimetric Method	10.00	≤ 250
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	12	< 1.1
E.coli	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	1.1	< 1.1
Physical Appearance	Clear			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Follow the Consumption water quality standard of Department of Health, Ministry of Public Health 2020

/1 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by Phagapan Wisan
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by
(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

F-7.8-01-03/20-07-65

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
เดือนกันยายน –ธันวาคม 2566

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 6601004-032
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66092859
		RECEIVED DATE	: 26/09/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 27/09/2023 - 04/10/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 04/10/2023
SAMPLING DATE	: 26/09/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 ^{o}C /1	-	4500-H^{+} B. Electrometric Method	7.48	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids /1,2	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 ^{o} C	38	≤ 50
Sulfide /1	mg/l	4500-S^{2-} F. Iodometric Method	0.53	≤ 3.0
TKN-Nitrogen /1	mg/l	4500-N_{org} B. Macro-Kjeldahl Method	49.56	≤ 40
Fat, Greases & Oil /1	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.00	≤ 20
BOD /1	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	22.60	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ว-192 /2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by Phagapon Wisamcharoen (Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by (Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 6601004-032
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66092859
		RECEIVED DATE	: 26/09/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 27/09/2023 - 04/10/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 04/10/2023
SAMPLING DATE	: 26/09/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	388	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used

Analyzed & Reviewed by Phagapan Wisan cfm
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 8459
Laboratory Supervisor

Approved by
(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 4098
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co.,Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 661108-048
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66103214
		RECEIVED DATE	: 30/10/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 31/10/2023 - 08/11/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 08/11/2023
SAMPLING DATE	: 30/10/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 ^{o}C /1	-	4500-H^{+} B. Electrometric Method	7.01	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids /1,2	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 ^{o} C	37	≤ 50
Sulfide /1	mg/l	4500-S^{2-} F. Iodometric Method	0.53	≤ 3.0
TKN-Nitrogen /1	mg/l	4500-N_{org} B. Macro-Kjeldahl Method	49.84	≤ 40
Fat, Greases & Oil /1	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.60	≤ 20
BOD /1	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	21.10	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ว-192 /2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเฉิ่ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 661108-048
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66103214
		RECEIVED DATE	: 30/10/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 31/10/2023 - 08/11/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 08/11/2023
SAMPLING DATE	: 30/10/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	403	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used

Analyzed & Reviewed by _____
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 8459
Laboratory Supervisor

Approved by _____
(Ms. Kritika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 4098
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 661207-029
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66123580
		RECEIVED DATE	: 01/12/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 02/12/2023 - 07/12/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 07/12/2023
SAMPLING DATE	: 01/12/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 ^{o}C /1	-	4500-H^{+} B. Electrometric Method	7.60	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids /1,2	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 ^{o} C	52	≤ 50
Sulfide /1	mg/l	4500-S^{2-} F. Iodometric Method	4.40	≤ 3.0
TKN-Nitrogen /1	mg/l	4500-N_{org} B. Macro-Kjeldahl Method	84.00	≤ 40
Fat, Greases & Oil /1	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	13.60	≤ 20
BOD /1	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	66.00	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ว-192 /2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by _____
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by _____
(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเฉิ่ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 661207-029
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66123580
		RECEIVED DATE	: 01/12/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 02/12/2023 - 07/12/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 07/12/2023
SAMPLING DATE	: 01/12/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	576	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.3	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used

Analyzed & Reviewed by

(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 8459
Laboratory Supervisor

Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 4098
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเฒ่ม ถนนสักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 670112-047
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66123855
		RECEIVED DATE	: 29/12/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 30/12/2023 - 12/01/2024
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 12/01/2024
SAMPLING DATE	: 29/12/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 ^{O}C /1	-	4500-H^{+} B. Electrometric Method	6.82	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids /1,2	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 ^{O} C	88	≤ 50
Sulfide /1	mg/l	4500-S^{2-} F. Iodometric Method	1.48	≤ 3.0
TKN-Nitrogen /1	mg/l	4500-N_{org} B. Macro-Kjeldahl Method	76.46	≤ 40
Fat, Greases & Oil /1	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.80	≤ 20
BOD /1	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	90.20	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

/1 : Registered by DIW ว-192 /2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by _____
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor

Approved by _____
(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Southern Lab & Engineering Co., Ltd.
6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER	: บจก. อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	REPORT NO.	: 670112-047
PROJECT	: โรงแรม ธราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)	SAMPLE NO.	: 66123855
		RECEIVED DATE	: 29/12/2023
LOCATION	: ม.4 ซ.ไสยวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	TESTED DATE	: 30/12/2023 - 12/01/2024
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	REPORTED DATE	: 12/01/2024
SAMPLING DATE	: 29/12/2023		
SAMPLING BY	: customer		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	372	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.3	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 24th Edition 2023

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Hotel less than 60 rooms
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 7, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)

* : These values are in addition to the TDS of the water used

Analyzed & Reviewed by _____
(Mr.Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 8459
Laboratory Supervisor

Approved by _____
(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 4098
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

(Issues this certificate to)

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่

(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑

(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name)	บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (Southern Lab & Engineering Company Limited)				
หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.)	ทดสอบ 1661 (Testing 1661)				
ฉบับที่ 01 (Issue No.)	ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565 (Valid from)	(15 August B.E.2565 (2022))		ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570 (Until)	(14 August B.E.2570 (2027))
สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status)	☑ ถาวร (Permanent)	☐ นอกสถานที่ (Site)	☐ ชั่วคราว (Temporary)	☐ เคลื่อนที่ (Mobile)	☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำ (water)	- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as $CaCO_3$) 10 mg/L to 300 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C
2. น้ำเสีย (wastewater)	- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๐๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางกฤติกา ปัจฉิม	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑
๒) นายอำนาจ จารณะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒
๓) นายอาคม ทองสกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔
๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวณัฏฐนิช ภักดีจิตต์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนเรศวร์ ตรียงค์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๒
ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗/๐๑๕ ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
		5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

บุษยา รัตนสุภา
(นางสาวบุษยา รัตนสุภา)
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ

ภาคผนวก 5

- ผลการบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE
- รายงานตรวจสอบระบบระบายน้ำ
- รายงานดูดตะกอนในถังน้ำดี
- รายงานตรวจสอบการรั่วซึมระบบประปา

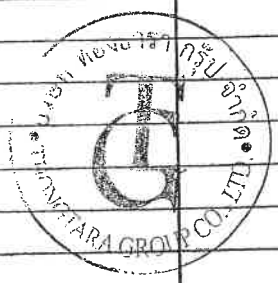
ผลการบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ

APK CHEMICAL & SERVICE

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ศาลากลัย (Z82) ประจำเดือน มกราคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
3/01/2023			6.8	1		P1/G1			
6/01/2023			7.2	1		P.1.5/G2.			
10/01/2023			6.8	1		P1.5/G2/SO-1			
13/01/2023			7.2	1		P2/G2/SO-1			
17/01/2023			6.8	1		P2/G1.5/SO-1			
24/01/2023			6.8	1		P2/G1.5/SO1			
27/01/2023			7.2	1		P2/G2/SO2			
31/01/2023			7.2	1		P2/G1.5/SO1			



การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารารัช (ZB2) ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
3/02/2023			6.8	1		P2/G2/SO-1			
7/02/2023			7.2	0.5		P1.5/G1.5/SO1			
10/02/2023			6.8	0.5		P1.5/G1.5/SO1			
14/02/2023			7.2	1		P2/G2/SO2.			
17/02/23			6.8	1		P2/G1.5/SO1			
21/02/23			7.2	0.5		P1/G1/SO1			
24/02/23			7.2	1		P0.5/G1.5/SO1			
28/02/23			7.2	1		G1.5/P2/SO1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารวลัย (2&2) ประจำเดือน มีนาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
3/3/23			6.8	0.5		P.2 | G 2 | SO 1			
7/3/23			7.2	1		P1.5 | G 1.5 | SO 1			
10/3/23			6.8	1		P2 | G2			
14/3/23			6.8	1		P2 | G1.5			
17/3/23			7.2	1		P2. | G 1.5			
21/3/23			7.2	1		G-2 | P-2 | SO-1			
24/3/23			7.2	1		G 2 | P-2 | SO-1			
28/3/23			6.8	1		G 1.5 | P1.5 | SO 1			
31/3/23			6.8	1		G 1 | P 1 | SO-1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารารัช (2&2) ประจำเดือน เมษายน 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
4/04/23			7.2	1		P1/G2/S01			
7/04/23			6.8	1		P1.5/G2/S01			
11/04/23			6.8	0.5		P1/G1.5/S01			
14/04/23			7.2	0.5		P2/G1			
18/04/23			7.2	1		P1.5/G1			
21/04/23			6.8	1		P2 G1.5/S01			
25/04/23			7.2	1		P1.5 G1			
28/04/23			7.2	1		P1/G1.5/S01			

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด THONGTARA GROUP CO., LTD.

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธาราอัช (2&2) ประจำเดือน พฤษภาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
2/05/23			7.2	1		P2/ด1.5/S01			
5/05/23			7.2	1		P1.5/ด1/S01			
9/05/23			6.8	1		P2/ด2			
12/05/23			6.8	1		P1.5/ด1/S01			
16/05/23			7.2	0.5		P1/ด2			
19/05/23			7.2	1		P1/ด1.5			
23/05/23			7.2	1		P2/ด1/S0-1			
26/05/23			6.8	0.5		P2/ด1.5			
30/05/23			6.8	0.5		P1/ด1			

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด THONGTARA GROUP CO., LTD.

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ชารายลัย (2&2) ประจำเดือน มิถุนายน 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
2/06/23			6.8	1		G 1.5 | P 1 | SO 1			
6/06/23			6.8	1		G 2 | P 2 | SO 1			
9/06/23			4.2	0.5		G 1.5 | P 1.5 | SO 1			
13/06/23			7.2	0.5		G 1 | P 1			
16/06/23			7.2	1		G 1 | P 1.5			
20/06/23			6.8	1		G 2 | P 1 | SO 1			
23/06/23			6.8	1		G 1 | P 1.5 | SO 1			
27/06/23			7.2	1		P 2 | G 1 | SO 1			
30/06/23			7.2	1		P 1.5 | G 1.5 | SO 1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารารัช (2 &2) ประจำเดือน กรกฎาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
4/7/23			7.2	1		G2/P1			
11/7/23			7.2	1		G2/P1.5/S01			
14/7/23			6.8	1		G1/P1/S01			
18/7/23			6.8	1		G2/P1.5/S01			
21/7/23			7.2	1		G1.5/P1			
25/7/23			7.2	1		S01/G1.5			
28/7/23			7.2	1		G1/P2/S0-1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารวลัย (Z&Z) ประจำเดือน สิงหาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
1/08/23			6.8	1		P2 ด่าง 2. SO1			
4/08/23			7.2	0.5		P1.5 ด่าง 1			
8/08/23			7.2	1		P2 ด่าง 1 SO1			
11/08/23			6.8	1		P1 ด่าง 1, SO1			
15/08/23			7.2	1		P2 ด่าง 2 SO1			
18/08/23			6.8	0.5		P1 ด่าง 1 SO1			
22/08/23			7.2	1		P2 ด่าง 1			
25/08/23			7.2	1		P1.5 ด่าง 1.5			
29/08/23			6.8	0.5		P2 ด่าง 1 SO1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ชายาวลัย (ZB2) ประจำเดือน กันยายน 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
1/09/23			7.2	1		P2 ด่าง 1 SO1			
5/09/23			7.2	0.5		P1.5 ด่าง 1.5 SO1			
8/09/23			6.8	1		P2 ด่าง 1 SO1			
12/09/23			6.8	0.5		P2 ด่าง 2. SO1			
15/09/23			6.8	0.5		P2 ด่าง 1			
19/09/23			6.8	1		P1 ด่าง 1			
22/09/23			7.2	1		P1.5 ด่าง 1			
26/09/23			7.2	1		P1.5 ด่าง 2			
29/09/23			7.2	1		ด่าง 1 P1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ชาราวลัย (Z82) ประจำเดือน ตุลาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
2.	8.15	9.05	7.2	1		ด่าง 2			
5	8.10	9.00	7.2	1		ด่าง P1			
9	8.15	9.15	7.2	1		ด่าง P1 ล้าง			
12.	8.10	9.05	7.2	1		ด่าง P1			
16	8.10	9.05	7.2	1		ด่าง 2 P1			
19	8.15	9.15	7.2	1		ด่าง 1.5 P1 ล้าง			
23	8.10	9.05	7.2	1		ด่าง P1			
26	8.15	9.00	6.8	1		ด่าง P1.5			
30	8.15	9.10	7.2	1		ด่าง P.1.5			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารารีสัย (ZBZ) ประจำเดือน พฤศจิกายน 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
2/11/23	8.20	9.00	6.8	0		P2 G2 B02	ฝ้าขุ่นเขียว		
6/11/23	8.15	9.10	6.8	0.5		P2 G2 B01			
9/11/23	8.15	9.00	6.8	1		P2 G1			
13/11/23	8.10	9.10	6.8	0.5		P2 G1			
16/11/23	8.00	9.00	6.8	0.5		P1.5 G1.5			
20/11/23	8.15	9.10	6.8	1		P2 G1			
23/11/23	8.10	9.15	6.8	1		P2 G1			
27/11/23	8.15	9.00	6.8	0.5		P1 G1			
30/11/23	8.10	9.10	6.8	0.5		G2 P1			

การบำรุงรักษาและดูแลสระว่ายน้ำ APK CHEMICAL & SERVICE

สถานที่ ธารวลัย (ZR2) ประจำเดือน ธันวาคม 2023

วันที่	เวลา		ผลการตรวจเช็ค			เคมีที่ใช้	ปัญหาที่พบ	ผู้ดำเนินการ	ผู้ตรวจสอบ
	เข้า	ออก	PH	คลอรีน	เกลือ				
4/12/23	8.16	9.10	6.8	1		P2 ด1 S01			
7/12/23	8.15	9.05	6.8	0.5		P1 ด2			
11/12/23	8.20	9.08	6.8	1		P2 ด1 S01			
14/12/23	8.16	9.26	6.8	1		P2 ด1			
18/12/23	8.14	9.15	7.2	1		P2 ด1 S01			
21/12/23	8.14	9.00	6.8	1		P2 ด1 S01			
25/12/23	8.15	9.05	6.8	1		P1 ด1 S01			
28/12/23	8.20	9.17	6.8	1		P1 ด2			

รายงานตรวจสอบระบบระบายน้ำ

REPORT

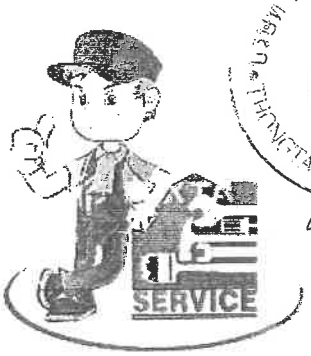
งานตรวจสอบระบบระบายน้ำ

AT

Tharawalai Resort (Saiyuan)

By

PM TECHNICAL SERVICE CO.,LTD



Check List Report

งานตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ

Project	Tharawalai Resort (Saiyuan)		
Date	11/1/2567		Remark
อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	Yes	No	
บ่อดักไขมัน		√	ดักขยะออกจากถังดักไขมัน
ท่อน้ำทิ้ง	√		
บ่อ Manhole	√		
ฝาบ่อ Manhole	√		
บ่อพักน้ำก่อนทิ้งออกจากโครงการ	√		
ปั๊มดูดน้ำทิ้งไปยังลำรางสาธารณะ	√		

Remark : Result : ☑ Passed ☑ Acceptable ☐ Defected

	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	Tharawalai Resort
Name			
Signature			
Date	12/1/2566		

PICTURE REPORT

ทดสอบการใช้งานปั๊มบ่อพักน้ำปกติ

ตักขยะออกจากถังไขมัน

สภาพฝา Manhole

สภาพ Manhole ด้านในสะอาดไม่มีขยะอุดตัน

สภาพ Manhole ด้านในสะอาดไม่มีขยะอุดตัน

สภาพ Manhole ด้านในสะอาดไม่มีขยะอุดตัน

PICTURE REPORT

สภาพ Manhole ด้านในสะอาดไม่มีขยะอุดตัน

สภาพ Manhole ด้านในสะอาดไม่มีขยะอุดตัน

รายงานดูดตะกอนในถังน้ำดี

REPORT

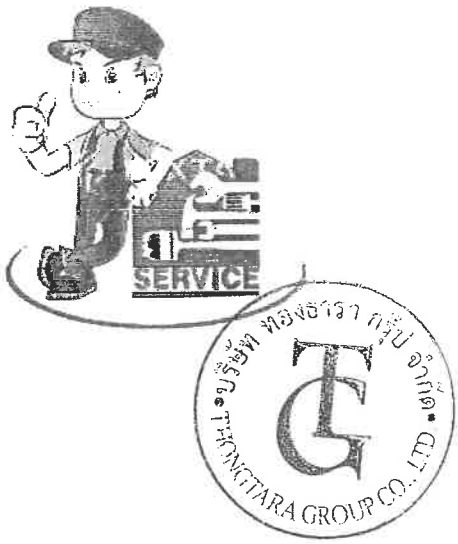
งาน ดูดตะกอนในถังน้ำดี

AT

Tharawalai Resort (Saiyuan)

By

PM TECHNICAL SERVICE CO.,LTD



PICTURE REPORT

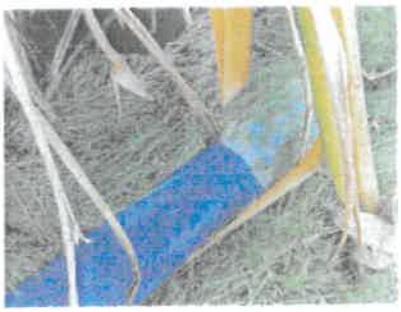
เตรียมปั๊มสำหรับดูดตะกอนในถังน้ำดี

หย่อนปั๊มเพื่อดูดตะกอนในถังน้ำดี

ดูดตะกอนสกปรกออกจากถังน้ำดี

ดูดตะกอนสกปรกออกจากถังน้ำดี

ดูดตะกอนสกปรกออกจากถังน้ำดี



ดูดตะกอนสกปรกออกจากถังน้ำดี

รายงานตรวจสอบการรั่วซึมระบบประปา

REPORT

งานตรวจสอบการรั่วซึมระบบประปา

AT

Tharawalai Resort (Saiyuan)

By

PM TECHNICAL SERVICE CO.,LTD

Check List Report

งานตรวจสอบการรั่วซึมของระบบน้ำประปา

Project	Tharawalai Resort (Saiyuan)		
Date	11/1/2567		Remark
อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	Yes	No	
ตรวจสอบลูกลอยเติมน้ำดี	√		
ตรวจสอบปั๊มน้ำดี	√		
ตรวจสอบการรั่วซึมของถังน้ำดี	√		
ตรวจสอบเกจวัดแรงดันของระบบประปา	√		
ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อน้ำบนฝ้าภายในอาคาร	√		

Remark : Result : ☑ Passed ☑ Acceptable ☐ Defected

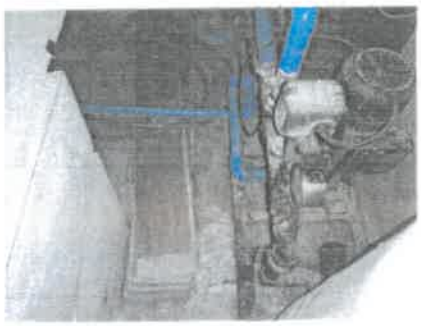
	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	Tharawalai Resort
Name			
Signature			
Date	12/1/2567		

PICTURE REPORT

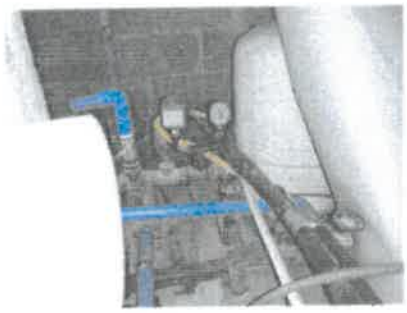
ตรวจเช็คการรั่วซึมปั๊มประปาภายในอาคาร

ตรวจเช็คท่อประปาภายในอาคาร

ตรวจเช็คท่อประปาภายในอาคาร



ตรวจเช็คท่อประปาภายในอาคาร



ตรวจสอบเกจวัดแรงดันของระบบปั๊ม

ตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำ

PICTURE REPORT

ตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำ

ตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำ

ภาคผนวก 6

- **รายงานตรวจสอบหม้อแปลง, MDB และตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า**
- **รายงานตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง**

รายงานตรวจสอบหม้อแปลง, MDB และตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า

REPORT

งานตรวจสอบ หม้อแปลง, MDBและตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า

AT

Tharawalai Resort (Saiyuan)

By

PM TECHNICAL SERVICE CO.,LTD

Check List Report

งานตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

Project	**Tharawalai Resort (Saiyuan)**		
Date	11/1/2567		**Remark**
อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	Yes	No	
หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 160 KVA.	√		**รายการตามเอกสารแนบ**
อุปกรณ์ ตู้ MDB ของโครงการ	√		**รายการตามเอกสารแนบ**
อุปกรณ์ ตู้ MDB ย่อย 1	√		
อุปกรณ์ ตู้ MDB ย่อย 2	√		
อุปกรณ์ ตู้ MDB ย่อย 3	√		
ปลั๊ก Common ภายในโครงการ	√		

Remark : Result : ☑ Passed ☑ Acceptable ☐ Defected

	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	Tharawalai Resort
Name			
Signature			
Date	12/1/2567		

FIELD SERVICE REPORT

MAIN DISTRIBUTION BOARD

Project :	**Tharawalai Resort (Saiyuan)**
Panel No. :	**Main distribution board**
Location :	***Electrical room.***

Preliminary checking	Yes	No	Remark
1. Check inside and outside the switch board.	✔		
2. Use a vacuum cleaner to clean.	✔		
3. Clean old grease of all mechanical parts and re-grease lightly.	✔		
4. Visually check the bus bar.	✔		
5. Visually check the condition and tightness of bus bar supports.	✔		
6. Check the tightness of main cable.	✔		
7. General inspection.	✔		
8. Check on contact on main bus bar.	✔		
9. Check the tightness of all power and control connection.	✔		

10. Voltage measurement.

A - B	B - C	A - C		A - N	B - N	C - N
384	384	384		225	228	227

Insulation resistance measurement (1 min)

Phase	Test Voltage	Measurement(Before)		Measurement(After)		Remark
Phase A + Phase B	1000 VDC	-	MΩ	6.750	MΩ	
Phase B + Phase C	1000 VDC	-	MΩ	8.450	MΩ	
Phase A + Phase C	1000 VDC	-	MΩ	6.800	MΩ	
Phase A + Ground	1000 VDC	-	MΩ	4.140	MΩ	
Phase B + Ground	1000 VDC	-	MΩ	3.410	MΩ	
Phase C + Ground	1000 VDC	-	MΩ	4.560	MΩ	
Primary main cable						RST N G

Remark :

	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	
Name			
Signature			
Date	12/1/2566		

GROUND SYSTEMS TEST

☐ VM6 ☐ SM6 ☐ Fluair ☐ RM-U ☑ LV switch board ☑ Order: **Transformer**

Project	**Tharawalai Resort (Saiyuan)**		
Location	**Electrical room.**	Type	-
Function	**Ground resistance.**	Serial No.	-

1	Transformer	Ground resistance.		Ω
2	Main distribution board	Ground resistance.	**1.20**	Ω
3	Emergency Main distribution board.	Ground resistance.	**2.60**	Ω
4	Generator	Ground resistance.		Ω

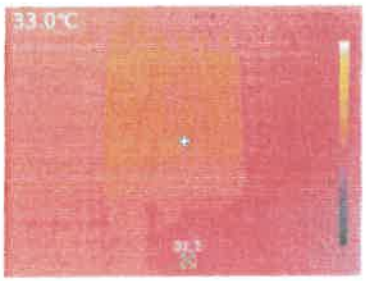
Remark: .....

.....

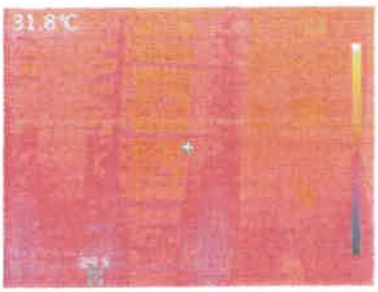
	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	Tharawalai Resort (Saiyuan)
Name			
Signature			
Date	12/1/2566		

PICTURE REPORT

Thermo Scan เสาหม้อแปลงไฟฟ้า (ปกติ)



Thermo Scan เมนเบรคเกอร์ (ปกติ)



Thermo Scan อุปกรณ์เบรคเกอร์ (ปกติ)

ปลดฟิวส์แรงสูงเพื่อ PM หม้อแปลง

ตรวจสอบอุปกรณ์ฟิวส์แรงต่ำ

เก็บตัวอย่างน้ำมันเพื่อนำไปทดสอบ

PICTURE REPORT

ตรวจสอบอุปกรณ์เข้าสายของหม้อแปลง

ขันแน่นน็อตจุดยึดสายทุกจุด

วัดค่ากราวด์หม้อแปลง 2.6 โอมห์

ตรวจเช็คค่าความเป็นฉนวนของหม้อแปลง

เช็ดทำความสะอาดเบรคเกอร์ตู้ MDB

เช็ดทำความสะอาดเบรคเกอร์ตู้ MDB

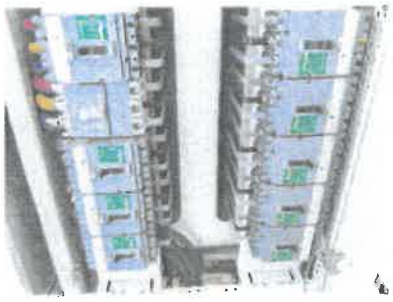
PICTURE REPORT

ขันแน่นจุดยึดสายไฟทุกจุดให้แน่น

ขันแน่นจุดยึดสายไฟทุกจุดให้แน่น

ขันแน่นจุดยึดสายไฟทุกจุดให้แน่น

เมนเบรคเกอร์หลังทำ PM MDB เสร็จ



เบรคเกอร์ย่อยหลังทำ PM เสร็จ

วัดค่ากราวด์ตู้ MDB 1.2 โอมห์

PICTURE REPORT

เช็คแรงดันแบบ 3 เฟส หลังเสร็จ (ปกติ)

เช็คแรงดันแบบ 1 เฟส หลังเสร็จ (ปกติ)

Thermo Scan ตู้ย่อยภายในโครงการ

ขันแน่นจุดยึดสายให้แน่นทุกจุด

ขันแน่นจุดยึดสายให้แน่นทุกจุด

ขันแน่นจุดยึดสายให้แน่นทุกจุด

PICTURE REPORT

ขันแน่นจุดยึดสายให้แน่นทุกจุด

ขันแน่นจุดยึดสายให้แน่นทุกจุด

ตรวจเช็คปลั๊กทางเดิน (ปกติ)

ตรวจเช็คปลั๊กในร้านกาแฟ (ปกติ)

ตรวจเช็คปลั๊กทางเดิน (ปกติ)

ตรวจเช็คปลั๊กห้องฟิตเนส (ปกติ)

PICTURE REPORT

ตรวจเช็คปลั๊กห้องฟิตเนส (ปกติ)

บริษัท พีเอ็ม เท็คนิคอล เซอร์วิส จำกัด
แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

วันที่ __/__/____ หน้าที่ 1/3

ชนิดของหม้อแปลง ○ Conservation (○ มีถุงลม ○ ไม่มีถุงลม) ☑ Fully with oil sealed ○ Gas Cushion
○ Pad Mounted ○ อื่นๆ_____

รหัสหม้อแปลง_____ เบอร์งานบริการ_____ ชื่อลูกค้า ธราวลัย รีสอร์ท

ลักษณะงานบริการ ○ ในประกันครั้งที่_____ ○ สัญญาบริการครั้งที่_____ ☑ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ○ อื่นๆ_____

ข้อมูลที่ Name plate ขนาด 160 KVA 3 เฟส, ไฟเข้า 33,000 V. 2.85 A., ไฟออก 400/230 V. 230.94 A., ความถี่ 50 Hz.
เวคเตอร์ กรุ๊ป DyN11, ปริมาตรน้ำมัน 235 ลิตร/kg., น้ำหนักรวม 890 kg., น้ำหนักไส้ 530 kg., ปีที่ผลิต 2014
หมายเลขเครื่อง 572265, ชนิดของน้ำมัน ☑ Mineral oil ○ R-Temp Fluid ○ Silicone oil ○ อื่นๆ_____
ผู้ผลิต ☑ เอกรัฐ work order_____ Item Code_____ ☑ อื่นๆ CC
ลักษณะการติดตั้ง ○ นอกอาคาร ○ ในอาคาร ○ ในห้องหม้อแปลง ○ Cable box type ☑ แขวนเสา ○ บนนั่งร้าน ○ อื่นๆ_____
ชนิดตัวนำ HT. Cable / ขนาด 50 SQ.MM, LT. ○ Bus bar ○ Bus duvt ○ Cable / ขนาด_____
อุปกรณ์ตัดต่อทางด้านแรงสูง ☑ ฟิวส์ ○ เบรคเกอร์ ○ LBS ○ RMU ○ อื่นๆ_____

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
2	ตรวจวัดค่าเมกเกอร์ (ที่ 1 นาที)	22-36 kV ≥ 250 MΩ, 6.6-19 kV ≥ 200 MΩ, <6.6 kV ≥ 100 MΩ ที่ 40°C	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	1.แรงต่ำ - กราวนด์ (_____v.)		ก่อน_____MΩ	หลัง_____MΩ	
	2.แรงสูง - กราวนด์ (2500 v.)		ก่อน 11000 MΩ	หลัง_____MΩ	
	3.แรงสูง - แรงต่ำ (2500 v.)	อุณหภูมิหม้อแปลง_____°C	ก่อน 11000 MΩ	หลัง_____MΩ	
3	ที่วัดระดับน้ำมัน ☑ มี ○ ไม่มี		รุ่น/ยี่ห้อ : ตาแมว		* Tr.con. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr.Fully ระดับน้ำมันเต็ม Scale ของที่วัดระดับน้ำมัน
	1.กระจก / พลาสติกหน้าปัทม์	สะอาด / ใส	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ระดับน้ำมันหม้อแปลง	ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.ฟังก์ชั่นการทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	ทำงานถูกต้องตามที่ตั้งค่า	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
4	ชุดหม้อกรองอากาศ ○ มี ☑ ไม่มี				
	1.สภาพของกะเปาะแก้ว ○ 1/2 kg. ○ 1 kg.	ไม่แตกร้าว / ซีลยางมีสภาพดี	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.สีของซิลิกาเจล	○ สีน้ำเงิน ○ สีส้ม	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่ก้นถ้วย	1/3 - 1/2 ของถ้วย	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ ○ มี ☑ ไม่มี	รุ่น_____	อุณหภูมิปัจจุบัน_____°C	อุณหภูมิปัจจุบัน_____°C	การตั้งอุณหภูมิมาตรฐาน
	1.กระจก / พลาสติก	ใสสะอาดมองชัดเจน			มีพัดลม / ไม่มีพัดลม
	2.อุณหภูมิสูงสุด ○ มี ☑ ไม่มี	อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	พัดลมทำงาน ที่ 80 °C
	3.ฟังก์ชั่นการทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	Contact ทำงานถูกต้อง	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	AL.90°C / AL.80°C
	4.ตั้งอุณหภูมิการทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	พัดลมทำงานที่_____°C	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	TP.100 °C / TP.90 °C
			Alarm_____°C	Trip_____°C	

เบอร์งานบริการ_____ชื่อลูกค้า ธราลัย รีสอร์ท รหัสหม้อแปลง 160 KVA หมายเลขเครื่อง 572265 หน้าที่ 2/3

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
6	บุชชิ่งด้านแรงสูงและแรงต่ำ				
	☑ ชนิดถ้วย ○ ชนิด Plug - in	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ	○ ใช้ได้ ☑ ใช้ไม่ได้	☑ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	ปะเก็นยางที่บูชชิ่ง	สภาพผิวดี / ยืดหยุ่น	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
7	ชุดแท็ป ☑ Off Load ○ On Load	ตำแหน่งแท็ป 3, ระบบตั้งที่ - kV., OLTC ยี่ห้อ - รุ่น -			
	1.สภาพภายนอก	สภาพดีไม่รั่วซึม	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ตำแหน่งของแท็ป	ตรงตำแหน่งล็อคที่ต้องการ	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.กลไกและการล็อคแน่น	ไม่ติดขัด / ไม่ขยับขณะล็อค	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
8	คอนแน็คเตอร์ด้านแรงสูงและแรงต่ำ				
	1.ชนิด HT. _____	ไม่มีสนิม / ไม่มีหลวมคลาย	○ ใช้ได้ ☑ ใช้ไม่ได้	☑ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ชนิด LT. _____		○ ใช้ได้ ☑ ใช้ไม่ได้	☑ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
9	บูชโฮลทรีเลย์ ○ มี ☑ ไม่มี		รุ่น / ยี่ห้อ : _____		
	1.สภาพภายนอก	สภาพดีไม่รั่ว / กระจกมองชัด	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ก๊าซที่สะสม	ไม่มีก๊าซสะสม	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.ฟังก์ชั่นการทำงาน	Contact ทำงานถูกต้อง	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน ☑ มี ○ ไม่มี	ชนิด ○ ท่อระเบิด ○ Pressure Relief Device ○ อื่นๆ _____			
	1.สภาพภายนอก	ปกติ	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.ฟังก์ชั่นการทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	ทำงานถูกต้อง	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
11	อุปกรณ์วัดความดัน ○ มี ☑ ไม่มี	รุ่น / ยี่ห้อ : _____			
	1.สภาพภายนอก	ปกติ , หน้าปัทม์สะอาด	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ค่าความดัน	มีแรงดันหรือมี vacuum	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
12	ชุดป้องกัน TR ○ มี ☑ ไม่มี	สภาพภายนอกดี	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	○ DGPT 2 ○ INTEGAL SAFTY DETECTOR				
	1.อุณหภูมิ _____ °C	ปกติ	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.ระดับน้ำมัน	ปกติ / ระดับไม่ตก	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.แก๊สสะสม	ปกติ ไม่มีการสะสมของแก๊ส	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	4.ค่าความดัน	มีแรงดันหรือมี vacuum	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
13	Winding Temperature ○ มี ☑ ไม่มี	รุ่น / ยี่ห้อ : _____			
	1.กระจก / พลาสติก				
	2.อุณหภูมิสูงสุด ○ มี ☑ ไม่มี	ใสสะอาดมองเห็นชัด	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	3.ฟังก์ชั่นการทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	4.ตั้งอุณหภูมิทำงาน ○ มี ☑ ไม่มี	Contact ทำงานถูกต้อง	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
		พัดลมทำงานที่ _____ °C	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง	พัดลมรุ่น / ยี่ห้อ : _____			
	1.มีพัดลม ○ มี ☑ ไม่มี	ทิศทางถูกต้อง,ทำงานถูกต้อง	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	2.สภาพการระบายความร้อน	อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40°C	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
15	การรั่วซึม ☑ น้ำมันหม้อแปลง	ไม่มีคราบน้ำมัน	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
	○ ก๊าซไนโตรเจน	มีแรงดันหรือมี vacuum	○ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	☑ ใช้ได้ ○ ใช้ไม่ได้	○ แก้ไขแล้ว ○ รอแก้ไข	

เบอร์งานบริการ_____ ชื่อลูกค้า ธราวลัย รีสอร์ท			รหัสหม้อแปลง 160 KVA	หมายเลขเครื่อง 572265	หน้าที่ 3/3
ลำดับ	**หัวข้อการตรวจสอบ**	**มาตรฐาน**	**ผลการตรวจสอบ**	**ผลการแก้ไข**	**หมายเหตุ**
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	O ใช้ได้ ☑ ใช้ไม่ได้	☑ แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข	
18	น๊อต / สกรูของตัวถังและอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	☑ ใช้ได้ O ใช้ไม่ได้	O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข	
19	สายกราวน์ต่อลงดินของตัวถัง	ขันแน่น/ สะอาด/น้อยกว่า 5 Ω	☑ ใช้ได้ O ใช้ไม่ได้ วัดได้ 2.6 Ω	O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข O ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้	
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1.อาร์คซิ่งฮอร์น O มี ☑ ไม่มี 2.ล่อฟ้า ☑ มี O ไม่มี	[illegible] 11,12 22,24 33 [illegible] 15 17 21 สภาพดี	O ใช้ได้ O ใช้ไม่ได้ ☑ ใช้ได้ O ใช้ไม่ได้	O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข	ระยะC คือ ระยะห่าง ระหว่างขั้วของ อาร์คซิ่งฮอร์น
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าจ่ายออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน ± 5% V_{ab}_____V, V_{bc}_____V, V_{ac}_____V, V_{an}_____V	☑ ใช้ได้ O ใช้ไม่ได้	O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข	
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I_A_____V., Load_____%, I_B_____A., Load_____ I_C_____A., Load_____%			
23	การเก็บตัวอย่างน้ำมันหม้อแปลง ☑ เก็บ O ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสาร ใบทดสอบน้ำมัน	O แก้ไขแล้ว O รอแก้ไข	

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☑ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ O หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข/ ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย O หม้อแปลงมีสภาพไม่ดีต้องแก้ไข/ ปรับปรุงบ้างทั

หมายเหตุ

ผู้ตรวจสอบ	ลูกค้า	ผู้ทวนสอบ
ตัวบรรจง (ศุธน กอบาว) วันที่ 11 [illegible]	ตัวบรรจง ( ) วันที่___/___/___	ตัวบรรจง ( ) วันที่___/___/___

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด • THONGTARA GROUP CO., LTD.

รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน

☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bluk เบอร์ถัง.....

☐ ทดสอบน้ำมันหลังการกรองน้ำมัน / เปลี่ยนน้ำมัน ☐ อุปกรณ์อื่นๆ_____

เบอร์งานบริการ - ชื่อลูกค้า ธราวลัย รีสอร์ท

รหัสหม้อแปลง/อุปกรณ์ _____ ขนาด 160 KVA 3 เฟส , ระบบไฟเข้า 33,000 V., ไฟออก 400/230 V.

ปริมาณน้ำมัน 235 ลิตร ปีที่ผลิต 2014 หมายเลขเครื่อง 572265

ผู้ผลิต ☐ เอกรัฐ ☑ อื่นๆ CC

ชนิดของหม้อแปลง ☐ Conservator ☑ Fully with oil Sealed ☐ Nitrogen Gas Sealed ☐ Gas Coshion

☐ Power Transformer ☐ อื่นๆ

ชนิดของน้ำมันหม้อแปลง ☑ Mineral Oil ☐ Silicone Oil ☐ R-Temp ☐ อื่นๆ

ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน

☑ สีอ่อนใส ☐ สีเข้มเล็กน้อย ☐ สีเข้มปานกลาง ☐ สีเข้มมาก ☐ สีขุ่นข้น ☐ มีเศษผง/ตะกอน

☐ มีกลิ่นไหม้ ☐ อื่นๆ

ข้อมูลการทดสอบ Breakdow Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง

ทดสอบตามมาตรฐาน ☑ IEC 156 ☐ ASTM D 877 ☐ ASTM D 1816 ☐ อื่นๆ_____

ครั้งที่	1	2	3	4	5	6
ค่าที่ทดสอบได้ (KV.)	50.4	49	60	53.5	43.7	47.1
ครั้งที่	7	8	9	10	11	12
ค่าที่ทดสอบได้ (KV.)	-	-	-	-	-	-

ค่าเฉลี่ยที่ได้ = 50.62 kV.

เกณฑ์ตัดสิน IEC ≥ 30 Kv. Gap 2.5 mm., ASTM D877 ≥ 26 kV. (Test Cell 0.5 1 , Gap 1mm.)

สรุปผลการทดสอบ

☑ ผ่านสามารถใช้งานได้

☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่

☐ Acid Number ☐ Interfacila Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content

☐ อื่นๆ _____

☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย

☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhual ที่โรงงาน

หมายเหตุ : _____

ผู้ทดสอบ _____ ผู้อนุมัติ _____

(นายสุธน ทองบาง) (นายสุธน ทองบาง)

วันที่ 11-1-66 วันที่ 11-1-66

TS-F-003-5-27/03/49-1/1

รายงานตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

REPORT

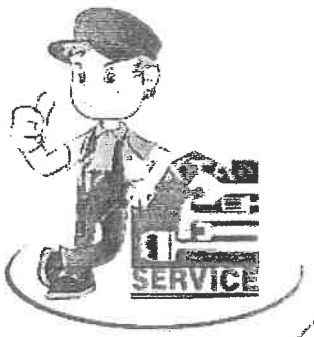
งาน ตรวจเช็คอุปกรณ์ ดับเพลิง

AT

Tharawalai Resort (Saiyuan)

By

PM TECHNICAL SERVICE CO.,LTD



Check List Report

งานตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

Project	Tharawalai Resort (Saiyuan)		
Date	11/1/2567		Remark
อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	Yes	No	
ตัวถังดับเพลิง	v		
ปริมาณเคมีในถังดับเพลิง	v		
สลักนิรภัย	v		
สภาพสายฉีดดับเพลิง	v		
คันบีบถังดับเพลิง	v		

Remark : Result : ☑ Passed ☑ Acceptable ☐ Defected

ถังดับเพลิงจำนวน 11 ถัง 9 ถังใช้งานได้ปกติ มี 2 ถังต้องแก้ไขตามรายการ

1.เกจแสดง Recharge หน้าห้อง 3202

2.ถังดับเพลิงหน้าห้อง 2204 ไม่มีสลักนิรภัย

	Tested by	Approved by	Witness by
Company	PM technical service Co., Ltd.	PM technical service Co., Ltd.	Tharawalai Resort
Name			
Signature			
Date	12/1/2567		

PICTURE REPORT

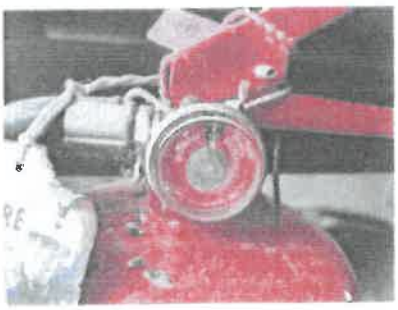
ตรวจสอบถังดับเพลิงในโครงการ

เกจวัดแสดงปริมาณเคมีดับเพลิงปกติ

ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหน้าบันไดทางขึ้นทุกชั้น

เกจวัดแสดงปริมาณเคมีดับเพลิงปกติ

ถังดับเพลิงส่วนด้านในอาคาร



เกจวัดแสดงปริมาณเคมีดับเพลิงปกติ

PICTURE REPORT

ถังดับเพลิงส่วนของวิลล่าปกติ

ถังดับเพลิงส่วนของวิลล่าปกติ

ถังดับเพลิงหน้าห้อง 2204 ไม่มีสลักนิรภัย

ถังดับเพลิงส่วนของวิลล่าปกติ

ถังดับเพลิงหน้าห้อง 3202 ต้อง Recharge

เกจแสดงปริมาณเคมีดับเพลิงชี้ไปทาง Recharge